

JEGYZŐKÖNYV

Körösladány Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

2021. augusztus 3-án
megtartott rendkívüli nyílt üléséről



J e g y z ő k ö n y v

Készült a Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 3-án, délután 13³⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme Körösladány, Dózsa György út 2.

Jelen vannak:

Kardos Károly	polgármester,
Varga István	alpolgármester,
Csala Rajmund	képviselő,
Gara Tamás	képviselő,
Holóka Demeter Péter	képviselő,
Mundrucz Gábor	képviselő,
Tóth József Endréné	képviselő.

Meghívottak:

Sánta János	aljegyző.
-------------	-----------

Kardos Károly polgármester üdvözli a képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket. Megállapítja, az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 képviselő közül, 7 fő jelen van. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Ilyés Lajos jegyző úr távolléte miatt Sánta János aljegyző úr látja el a jegyzői feladatokat. A fentiek után javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

N a p i r e n d

1./ Bejelentések

A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

B e j e l e n t é s e k

Kardos Károly polgármester: Átadja a szót Sánta János aljegyző úrnak, ismertesse a 2021. évi szociális tüzelőanyag vásárlás feltételeit.

Sánta János aljegyző: Ismerteti, 472 erdei m³ keménylombos tűzifa igényelhető, ehhez az önkormányzatnak 599.440 Ft saját forrást kell biztosítani, és a szállítással felmerülő költségről is gondoskodni kell. Kiemeli, hogy a rászorulóknak részére történő kiszállítás nem terhelhető a lakosságra.

Kardos Károly polgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy Körösladány Város Önkormányzata 472 erdei m³ keménylombos tűzifa megvásárlására pályázzon, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2021.(VIII.3.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

1. Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 472 erdei m³ mennyiségű keménylombos tűzifa megvásárlásához támogatási igényt nyújt be a 2021.évi XC. törvény 3. melléklet I.2.2.1 pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő jogcím alapján.

2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban megjelölt 472 erdei m³ mennyiségű tűzifa vásárlásához az 599.440,- Ft összegű saját forrást, valamint a tűzifa szállításával – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is - kapcsolatos saját forrást az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének szociális kerete terhére biztosítja.

3. Körösladány Város Önkormányzata vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér. A Képviselő-testület sem az önkormányzati saját forrást, sem a szállítás költségeit nem terheli rá a lakosságra.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Kardos Károly polgármester: Ismerteti, a „Körösladány Kossuth utca útfelújítás és Városi Köztemető parkoló felújítás” tárgyában közbeszerzési eljárás került lefolytatásra. Részletezi, a beruházás során a Kossuth utca a 47-es főútvonaltól a Hunyadi utcáig kerül felújításra,

továbbá a városi köztemetőnél parkoló felújítás fog történni. A Bíráló Bizottság megtartotta ülését Dr. Varga Imre közbeszerzési tanácsadó felügyeletével, majd javaslatot tettek a legkedvezőbb ajánlat kiválasztására. A beszerzési eljárásban, az ajánlatok elbírálása során a döntési javaslatuk, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a SWIETELSKY Magyarország Kft. (1016 Budapest, Mészáros u. 13.) nyújtotta be és javasolják nyertesként meghatározni, mivel ajánlatuk érvényes és a legkedvezőbb. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2021.(VIII.3.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Körösladány Kossuth utca útfelújítás és Városi Köztemető parkoló felújítás” tárgyában indított beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok közül, a legkedvezőbb ajánlatot tevő SWIETELSKY Magyarország Kft. (1016 Budapest, Mészáros u. 13.) bruttó 48.749.334 Ft ajánlatát fogadta el. A beszerzési eljárás a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítményépítése/felújítása”, MFP-UHK/2021 azonosító számú és az „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése”, MFP-ÖTIF/2021 kiírás kódszámú pályázat megvalósítása miatt került elindításra.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az ajánlattevővel a kivitelezési szerződést írja alá.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Kardos Károly polgármester: Előző döntéshez kapcsolódóan elmondja, amennyiben a későbbiekben lehetőség lesz majd, akkor a városi köztemető csőszházánál egy látogatóhelyet alakítanának ki, melyet ideiglenesen látogathatóvá tennének.

A képviselő-testületnek döntést szükséges hoznia, arról, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítményépítése/felújítása” címmel, a MFP-UHK/2021 azonosító szám, és a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése”, MFP-ÖTIF/2021

kiírás kódszáma alatt benyújtott pályázat megvalósításához a saját erő összegét, a 4.429.352 Ft-ot az önkormányzat a 2021. évi költségvetésében biztosítja. Kéri, aki a szükséges saját erő biztosításával egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2021.(VIII.3.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyertes pályázatot nyújtott be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítményépítése/felújítása” címmel, a MFP-UHK/2021 azonosító szám, valamint a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése”, MFP-ÖTIF/2021 kiírás kódszáma alatt.

A pályázat:

- a Kossuth utca felújítása, amely a Simai út (47-estől) a Hunyadi utcáig tartó szakasz, a fejlesztés az 1219 helyrajzi számon,
- a temetői parkoló felújítás az 1609/2 helyrajzi szám alatt valósul meg.

Az útfelújításra a támogatás: 39.999.999 Ft.
Temető parkoló felújításra a támogatás: 4.999.983 Ft.
A teljes beruházás összköltsége: bruttó 49.429.334 Ft.

A beruházás 2021. évben kerül megvalósításra. A saját erő összegét, a 4.429.352 Ft-ot az önkormányzat a 2021. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a saját erő elkülönítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Kardos Károly polgármester: A Kossuth utcai út és a temető parkoló felújítását szeretnék, ha az ősz folyamán elkészülne.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a piac létesítésének pályázata nyertes lett, így 2022. december végéig meg kell, hogy valósuljon 111.111.095

Ft összegben. Emiatt, a képviselő-testületnek át kell gondolnia a jelenlegi piac helyének rekonstrukcióját, de előtte tiszteletes úrral egyeztetni fog.

Tóth József Endréné képviselő: Megemlíti, régebben szó volt arról, ha felújításra kerül a Kossuth út, akkor a KESZI intézmény bejárója és a tápbolt közötti területen parkoló kerül kialakításra. Szeretné tudni, hogy a tervezett felújításnak ez része lesz-e?

Kardos Károly polgármester: Kijelenti, nem tartalmazza a felújítás az intézmény parkolójának kialakítását, de későbbiekben az önkormányzat majd megvalósíthatja.

Elmondja, a városrendezési tervvel kapcsolatban, egy adminisztrációs hiba keletkezett. Kifejti, a későbbi fejlesztések miatt az összes korábbi majort, régi tanyát ipari területnek minősítették, kivéve a Bojti Balázs Bence Körösladány Hunyadi út 7. szám alatti lakos, Körösladány, külterület 06/4. „d” alrészlet helyrajzi számon lévő juhászati birtokát. Bojti Balázs Bence pályázatot nyújtott be juhistálló építésére, és mint kiderült ezen a területen teljes építési tilalom van, mivel korlátozott mezőgazdasági hasznosítású övezetben található. Utána jár van-e mód, az említett helyrajzi szám átminősítésére. Kéri a képviselő-testület tagjait, mondják el véleményeiket.

Varga István alpolgármester: Úgy gondolja, a terület besorolása korrigálható lesz.

Holóka Demeter Péter képviselő: Támogatja a terület átminősítésének kezdeményezését.

Kardos Károly polgármester: Tájékozódni fognak jegyző úrral, hogyan lehet a rendezési tervet ilyen esetben módosítani. Kéri, aki egyetért azzal, hogy a Körösladány külterület 06/4. „d” alrészlet hrsz-ú terület a helyi építési szabályzat ipari terület (Gip3) övezeti besorolásába kerüljön, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2021.(VIII.3.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Körösladány külterület 06/4. „d” alrészlet hrsz-ú terület – melynek jelenlegi (téves) minősítése Má-kor11 – korlátozott mezőgazdasági hasznosítású övezet – a helyi építési szabályzat ipari terület (Gip3) övezeti besorolásába kerüljön.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Kardos Károly polgármester: Ismerteti, Szatmári Dániel Körösladány, Tüköry utca 5/1. szám alatti lakossal szemben, az épített óljának ügyében volt egy építési hatósági eljárás. A rendelet szerint lakó, pihenő övezetben az ingatlanon akkora állattartó épület létesíthető, amekkora a lakóingatlan mérete. Az ügyfél vett egy másik területet, de ott sem tud építeni ólat, mert azon a helyen nem áll lakóingatlan, mivel az régebben lebontásra került. Jelenleg egy megoldást lát a tulajdonos, ha azt az ingatlant kiveszik a lakóövezetből. Ezt problémásnak látja, mert ez esetben egy településrészre kellene azt mondani, hogy az nem lakóövezet. Ez ügyben jegyző úr még tájékozódni fog.

Holóka Demeter Péter képviselő: Úgy gondolja, az ügy intézésével az önkormányzatnak költsége merül fel.

Mundrucz Gábor képviselő: Véleménye szerint, akkor kezdjenek ennek rendezésébe, ha vállalja az ügyfél a felmerülő költséget.

Holóka Demeter Péter képviselő: Tájékoztatásul elmondja, hétvégén tartották a Horgász Egyesület tisztújító ülését, a tisztségviselők közül Herczeg Róza munkáját Szitás Tibor vette át. Felveti egy halétel főző rendezvény tartását október hónap első napjaiban. Ehhez szeretnék, ha majd a képviselő-testület a sörkert területét a biztosítaná.

Mundrucz Gábor képviselő: Úgy gondolja, a szeptemberi főzőversennyel egyidejűleg is tarthatnák, hiszen októberben már elképzelhető, hogy az időjárás nem lenne megfelelő.

Kardos Károly polgármester: Véleménye szerint, a településen tavasszal kevesebb program van, akkora is tervezhetnék.

Varga István alpolgármester: Örömmel vette a lakosság az utak kátyúzását, azonban egyedül a posta közelében lévő rész nem került kijavításra.

Kardos Károly polgármester: Válaszában kifejti, az említett szakaszon nem elég a kátyúzást elvégezni, mert az alapon is javítani kellene.

Gara Tamás képviselő: Kérdezi, hogy a Magyar Faluprogram keretében a Kiss János utca aszfaltozása, javítása sürgethető-e?

Kardos Károly polgármester: Most a Kossuth utca útfelújítása a Magyar Faluprogramból kerül megvalósításra, de később a következő fordulóra az említett utcára is benyújthatják. Várja a TOP plusz kiírását, melyben szerepel belterületi útépítés és felújítás, ennek feltételeit még nem ismeri. Amennyiben lehetőség lesz rá, akkor az összes felújítandó utat ebből helyre állíthatnák. Korábban szó volt kerékpárút tervezéséről is, mely a CO-OP Star Zrt. üzletétől a Vén Márkus vendéglőig tartana. Látható, hogy a Gyomaendrőd felé vezető úton a Lenkei saroktól kezdődően van elegendő hely kerékpárút építésére, ezért a Nadányi utcáról a Lenkei utcára folytatódva is el tudna képzelni egy kerékpárút szakaszt. Többször felvetődik a Köröstarcsai út rossz állapota, ezért készíttetnek tervet, szélesíttetnék és kerékpársávot festenének fel az Ady Endre utcáig.

Holóka Demeter Péter képviselő: Hasznosnak tartja az elképzelést, biztos benne, hogy Körösladány és Köröstarcsa település kerékpáros közlekedése egyszer össze lesz kötve.

Kardos Károly polgármester: Elmondja, a képviselő-testületi ülések televíziós közvetítésének egyeztetése még folyamatban van, majd felméri a szakemberek, hogy itt helyben milyen informatikai eszközök állnak rendelkezésre. Javasolja, hogy más érintett üzleti érdekével kapcsolatos kérdések tárgyalására a képviselő-testület zárt ülést rendeljen el. Kéri a képviselő-testület tagjait szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 7 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2021.(VIII.3.) Kt. sz.
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el.

Határidő: azonnal.

Felelős: Kardos Károly polgármester

A Polgármester megköszöni a vendégek megjelenését. A Képviselő-testület a munkáját zárt ülésen folytatja.

Körösladány, 2021. augusztus 3.



Kardos Károly
polgármester



Sánta János
aljegyző

A nyílt ülés 14^h-kor ért véget.