

## J e g y z ő k ö n y v

Készült a Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. október 27-én, délután 14<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott nyílt ülésén.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme Körösladány, Dózsa György út 2.

### Jelen vannak:

Varga István	alpolgármester,
Csala Rajmund	képviselő,
Gara Tamás	képviselő,
Holóka Demeter Péter	képviselő,
Mundrucz Gábor	képviselő,
Tóth József Endréné	képviselő.

### Meghívottak:

Ilyés Lajos	jegyző,
Sánta János	aljegyző.

Varga István alpolgármester üdvözli a képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket. Elmondja, a mai ülésen Kardos Károly polgármester úr egészségügyi ok miatt nem tud jelen lenni az ülésen. Megállapítja, az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 képviselő közül 6 fő jelen van. A fentiek után javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására.

## N a p i r e n d

- 1./ Tájékoztató az Alföldvíz Zrt. tevékenységéről.
- 2./ Beszámoló a Körösladányi Egyesített Szociális Intézmény működéséről.  
Előadó: Tóth József Endréné intézményvezető.
- 3./ Bejelentések.

A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

Varga István alpolgármester: Kéri, a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentéshez tegyék fel kérdéseiket. Megállapítja, nem kívánnak kérdést feltenni. Szavazásra teszi, aki a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
110/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: értelem szerint

**I.Napirend tárgyalása**

*Tájékoztató az Alföldvíz Zrt. tevékenységéről.*

Varga István alpolgármester: Elmondja, az Alföldvíz Zrt. vízellátásával meg van elégedve, de sajnos emellett jelentős számú a vízveszteség. Azt tapasztalja, nem fordítanak kellő figyelmet a korábbi munkavégzésekre, hiszen megsüllyednek az út átvágások, ezért felveti, hogy a szolgáltató felé észrevétellel éljenek. Kéri, mondják el véleményeiket.

Holóka Demeter Péter képviselő: Megemlíti, szomszédjánál csőtörés volt a mérőórától kifelé vezető szakaszon, és ott nagy mennyiségű elfolyó víz keletkezett. Nem tudja, a szolgáltató ezt veszteségnek számítja-e?

Varga István alpolgármester: Kijelenti, a mérőórán kívüli csőtörés a szolgáltató vesztesége.

Mundrucz Gábor képviselő: Tapasztalja, sok víz elfolyik, mire tudomást szereznek róla, hiszen a leolvasás csak évente egyszer történik.

Varga István alpolgármester: A szolgáltatói szerződés szerint a fogyasztó kötelessége ellenőrizni a mérőórát.

Holóka Demeter Péter képviselő: Úgy látja, hogy a szennyvíztisztító telepen dolgozók rendben tartják a területet.

Mundrucz Gábor képviselő: A szennyvíztelepre vezető út állapotát kifogásolja.

Ilyés Lajos jegyző: Elmondja, a szennyvízrendszer II. ütemének kiépítésekor, az út felújításával kapcsolatban szerződésértelmezési és műszaki tartalmi vita keletkezett. Majd kompromisszum született, végül úgy döntöttek rendbe teszik, de az általuk javasolt módszerrel, mellyel azonban nem értettek egyet. Az AHID végezte az út felújítást, három éve megy a vita, a garanciális idő pedig letelt. Most szinte járhatatlan, hiszen ezt az utat nem 60 tonnás szerelvények közlekedésére tervezték.

Csala Rajmund képviselő: Lakóházuk közelében nem rég csőtörés volt. A bejelentést követően hamar kiérkeztek a vízszolgáltató dolgozói, szinte 1-2 órán belül elhárították a hibát.

Varga István alpolgármester: Úgy látja, a szolgáltatás minősége megfelelő. Kéri, aki elfogadja az ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi u. 5.) tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztésnek megfelelően, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
111/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi u. 5.) tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**II. Napirend tárgyalása**

*Beszámoló a Körösladányi Egyesített Szociális Intézmény működéséről.*

Varga István alpolgármester: Kéri a KESZI vezetőjét, amennyiben az írásban elkészített beszámolóhoz kiegészítést kíván tenni, tegye meg.

Tóth József Endréné képviselő: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztését.

Holóka Demeter Péter képviselő: A beszámolót áttekinthetőnek tartja, az ott dolgozók tapasztaltak, összességében pozitív a véleménye az intézmény működéséről.

Gara Tamás képviselő: Részletesnek és tartalmasnak látja az intézményvezető által elkészített beszámolót, melyet elfogadásra javasol.

Varga István alpolgármester: Úgy gondolja, a településen található mindkét szociális intézmény dolgozóinak a munkájáért a köszönetüket fejezhetik ki, különösen most a járvány idején, a saját egészségüket is kockáztatják.

Csala Rajmund képviselő: Jól átlátható beszámolót kaptak. Sok sikert kíván az intézmény dolgozóinak a munkájához.

Varga István alpolgármester: Kéri, aki elfogadja a Körösladányi Egyesített Szociális Intézmény működéséről készült beszámolót, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
112/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Körösladányi Egyesített Szociális Intézmény működéséről készült beszámolót.

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Bejelentések**

Varga István alpolgármester: Ismerteti, hogy a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” címre pályázati felhívás nyújtható be. Így az önkormányzat a "Helyi termelői piac

építése Körösladányban” címmel pályázatot kíván benyújtani. A kijelölt fejlesztési terület az 1860,1861, 1873, 1847. hrsz. alatti ingatlanok, melyek a Petőfi téren találhatóak. A beruházás összköltsége: 111.111.111.- Ft, a támogatás: 100.000.000.- Ft és a szükséges saját erő 10 %, 11.111.111.- Ft. Kéri a képviselő-testületet, hogy a pályázaton való részvételről határozzanak.

Tóth József Endréné képviselő: Örül a pályázati lehetőségnek, élni kell vele. Amennyiben erre a pályázatra kötelezettséget vállalnak, akkor a jövő évi költségvetésben kell biztosítani az önerőt. Javasolja képviselőtársainak, támogassák a pályázat benyújtását.

Holóka Demeter Péter képviselő: Hangsúlyozza, szüksége van a településnek egy új piacra. A hely adottságai nagyon jók, központban található és közelében lesz majd a sportcentrum is. A járművekről árusítóknak alkalmas helyet kell, hogy találjanak.

Mundrucz Gábor képviselő: Örül, hogy méltóhelyet találtak a piacnak. Érdeklődik a parkolási lehetőségekről. Felveti, a jelenlegi piactér hasznosulásáról is majd gondolkozniuk kell, hiszen az ott lévő járdalapok állapota elég rossz.

Ilyés Lajos jegyző: Részletezi, hentesáru és lángos árusítására négy hely van tervezve, melyhez víz-és villany csatlakozási lehetőség is lesz. Parkoló és kerékpártároló majd az utcai részen kerül kialakításra. A kiírt pályázatban 100.000.000 Ft az elnyerhető maximális támogatás, de már most tudatában vannak, hogy ettől többre fog kerülni. A piachoz kapcsolódni fog egy út a tervezett sportcsarnokhoz, és a terv 1.500 m<sup>2</sup> térburkolatot foglal magába.

Gara Tamás képviselő: Megállapítja, a látványterv szerint igen modern kialakítású piactér lesz, támogatásra javasolja a képviselő-testület felé.

Csala Rajmund képviselő: A lakosság megérdemli, hogy egy modern, új, nagy piactere legyen, melyet később majd tudnak további üzletsorokkal fejleszteni. Teljes mértékben támogatja a kialakítását.

Varga István alpolgármester: Úgy gondolja, amennyiben az új piac, tornacsarnok és tanuszoda megépül, a településnek városias jelleget ad. Kéri, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a "Helyi termelői piac építése Körösladányban” címmel pályázatot nyújtson be, melynek megvalósításához a szükséges saját erőt, 11.111.111 Ft-ot biztosít, erről kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

**Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
113/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú "Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszközfejlesztése" elnevezésű pályázatra "Helyi termelői piac építése Körösladányban" címmel pályázatot nyújt be.

A kijelölt fejlesztési terület az 1860,1861, 1873, 1847. hrsz. alatti ingatlanok, melyek természetben a Körösladány, Petőfi téren találhatóak.

A beruházás összköltsége: 111.111.111.- Ft

A megpályázott támogatás: 100.000.000.- Ft

A szükséges saját erő: 11.111.111.- Ft

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a pályázatot készítse el, és határidőre nyújtsa be.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: 2020. november 30.

Varga István alpolgármester: A következő bejelentés a Körösladányi Városüzemeltetési Kft-vel kapcsolatos előterjesztéseket tartalmazza.

Ilyés Lajos jegyző: Elmondja a kft-re vonatkozóan, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő telek viszonyok rendezésre kerültek, új házszámokat kaptak az ingatlanok a Vásártéren, emiatt két határozati javaslatot szükséges elfogadni a képviselő-testületnek, mely szerint polgármester úr engedélyezhesse, hogy a Kft. telephelyként használhassa, továbbá azt, hogy ez az alapító okiraton átvezetésre is kerüljön.

Varga István alpolgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Körösladány, Vásártér u. 8/2. sz. alatti ingatlant szívességi használatba adják a Körösladányi Városüzemeltetési Kft-nek és ezt a cégbírósági dokumentumokba bejegyeztessék, erről kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

**Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**114/2020.(X.27.) Kt. sz.**  
**h a t á r o z a t a**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Körösladány, Vásártér u. 8/2. sz. alatti ingatlan tulajdonosa hozzájárul, ahhoz, hogy a Körösladányi Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság a fenti ingatlant szívvességi használat jogcímén telephelyként használja és ezt a cégbírósági iratokba bejegyeztesse.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatot megtegye.

Felelős: Kardos Károly polgármester  
 Nagy Konrád ügyvezető

Határidő: azonnal

Varga István alpolgármester: Kéri, hogy a Körösladányi Városüzemeltetési Kft. alapító okiratát módosítsák, és egységes szerkezetben elfogadják, erről kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

**Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**115/2020.(X.27.) Kt. sz.**  
**h a t á r o z a t a**

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körösladányi Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát a jegyzőkönyv mellékletét képező formában módosítja, és egységes szerkezetben elfogadja.

Felelős: Kardos Károly polgármester  
 Nagy Konrád ügyvezető

Határidő: azonnal

Varga István alpolgármester: Elmondja, a Tüköry Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola benyújtotta a 2019/2020. tanévről szóló beszámolóját.

Ilyés Lajos jegyző: Hozzáfűzi, kijavításra kerültek azok a hibák, amelyeket az előző ülésen észleltek. Megküldte igazgató asszony újra a

beszámolót, és most kellene a képviselő-testületnek megvitatni, illetve elfogadni.

Varga István alpolgármester: Megállapítja, a képviselő-testületi tagoknak nincs észrevétele ezzel kapcsolatban. Kéri, aki elfogadja a Tüköry Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2019/2020. tanévről szóló beszámolóját, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
116/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tüköry Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2019/2020. tanévről szóló beszámolóját a jegyzőkönyv mellékletét képező formában elfogadja.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: azonnal

Varga István alpolgármester: Emlékezteti a képviselő-testület tagjait, előző ülésen tárgyalták a civil szervezetek támogatását, melynek során csak a Szeplőtelen Fogantatás Plébániát részesítették pénzübeni támogatásban. Elmondja, a Körösladányi „Őszikék” Nyugdíjas Klub megelőlegezte bizonyos rendezvényei költségét, most ehhez kérik a képviselő-testület támogatását. Úgy gondolja, a civil szervezetet tájékoztatniuk kellene, hogy sajnálattal veszik tudomásul, nem tudják ez irányú kérésüket támogatni, de esetlegesen a polgármester úr által nyújtható keretből igényelhetnek támogatást.

Ilyés Lajos jegyző: Előző képviselő-testületi ülésen a ki nem osztott támogatást, 1.300 e/Ft összeget áthelyezték tartalékba, de ha támogatják a szervezetet, akkor ezt a döntést módosítani szükséges. 150.000 Ft összegű támogatási igény mutatkozik az egyesület részéről.

Varga István alpolgármester: Nem támogatja a határozatmódosítást, mert ilyen igénnyel a képviselő-testület felé a többi civil szervezet is fordulhatna. A döntésüket felelősen hozták meg, és úgy gondolja, akkor tartsák magukat ehhez.

Tóth József Endréné képviselő: Egyetért alpolgármester úr véleményével. Véleménye szerint a nyugdíjas klub vezetőjének is tudnia kell azt, hogy csak akkor vállal kötelezettséget, ha a fedezet rendelkezésre áll. Nem zárkózik el az alól, ha a polgármester úr által biztosított keretből kifizetnék egy részét. Javasolja, hogy az elkövetkezendő időben a civil szervezetek vezetőinek figyelmét hívják fel arra, hogy kötelezettség vállalás csak akkor történhet, ha meg van rá a fedezet. Tudja, hogy a nyugdíjas klub mindent megtett azért, hogy színvonalasan lépjenek fel bárhol, ahová Körösladány hírnevét vitték. Ha úgy döntöttek, hogy tartalékba helyezik, akkor úgy legyen.

Mundrucz Gábor képviselő: Polgármester úr dönthet úgy, hogy támogatja a szervezetet. Minden civil szervezetnek tisztában kellene lennie azzal, hogy addig ne költsenek, míg nincs rá fedezet.

Gara Tamás képviselő: Előzőleg a képviselő-testület egyhangúlag úgy döntött, hogy pénzüsszeggel egyedül a Szeplőtelen Fogantatás Plébániát támogatja. Javasolja, továbbra is tartsanak ki a döntésük mellett. A szervezet valóban viszi Körösladány hírnevét, minden rendezvényen képviselik a települést. Tisztában kell, hogy legyen egy civil szervezet vezetője, hogy a járványügyi helyzet okozta nehézségek őket is érinthetik. Meg szeretné hallgatni aljegyző úr véleményét is ezzel kapcsolatban.

Sánta János aljegyző: Továbbra is fenntartja, hogy ebben a témában a képviselő-testület egy hónappal ezelőtt döntést hozott és véleménye szerint ehhez a döntéshez kellene magukat tartani. Elismeri, hogy a szervezet sok mindent megelőlegezett, de ennyi egy civil szervezet költségvetésébe bele kell, hogy férjen. Amely ebből megadható lenne az utazási kedvezmény, de ha a képviselő-testület egy hónappal ezelőtt úgy döntött, akkor nem biztos, hogy helyes lenne másként határozni.

Varga István alpolgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület az előző ülésén elfogadott 95/2020.(IX.29.) Kt. sz. határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja, elutasítja az „Őszikék” Nyugdíjas Klub támogatási igényét, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 5 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat nélkül, 1 képviselő tartózkodásával elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

**Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**117/2020.(X.27.) Kt. sz.**  
**h a t á r o z a t a**

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Körösladányi „Őszikék” Nyugdíjas Klub kérelmét. A képviselő-testület úgy határoz, hogy a 95/2020.(IX.29.) Kt. sz. határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja, így elutasítja a szervezet utazási és anyagi támogatás iránt benyújtott igényét.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a támogatást kérelmező civil szervezetet a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: 2020. november 15.

Varga István alpolgármester: Bejelenti, a KÁMK óvoda és a bölcsőde kérelmet nyújtott be a képviselő-testület felé, egy-egy fő alkalmazására a járási hivatal Foglalkoztatási Osztályának támogatásával, négy hónap és ezen felül még két hónap idejű foglalkoztatásával. Támogatja az intézményvezető és intézményegység-vezető ez irányú igényét, hiszen a járvány időszakában könnyebbé tennék munkájukat.

Tóth József Endréné képviselő: Úgy tudja, a bölcsőde decemberre kéri a foglalkoztatást, ez azt jelenti, ha kötelezettséget vállal a képviselő-testület, az a jövő évi vonzattal kerül meghatározásra. Mindkét dolgozó felvételét támogatja.

Gara Tamás képviselő: Szeretné tudni, az önkormányzatnak mennyi plusz költsége keletkezik a foglalkoztatásukkal?

Sánta János aljegyző: Ha nincs iskolai végzettségük, akkor a két hónapra, két főre összesen 760.000 Ft. Azt, hogy szakmailag mennyire indokolt a két fő felvétele nem tudja megítélni, de a két dolgozót takarítói munkára kívánják felvenni.

Varga István alpolgármester: Szükségük van kisegítő munkatársra és lehetősége van az önkormányzatnak támogatottan két főt alkalmazni.

Ilyés Lajos jegyző: Az óvodában az egyik dolgozónak februárban kezdődik a felmentési ideje, emiatt egy fővel szeretnék segíteni az intézmény munkáját.

Varga István alpolgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy az ÁMK Óvoda intézményben 1 fő foglalkoztatásához 2020. november 1-től 2021. április 30-ig hozzájárulnak, és az alkalmazáshoz szükséges saját

erőt, 598.583.-Ft-ot a 2021. évi költségvetési tartalék terhére biztosítják, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület a javaslatot 4 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
118/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KÁMK "Zöldág" Napköziotthonos Óvoda intézmény egységvezetője által 1 fő 2020. november 1-től 2021. április 30-ig történő foglalkoztatásához hozzájárul.

A foglalkoztatáshoz szükséges saját erőt, amely 598.583.-Ft a 2021. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

A támogatást kizárólag abban az esetben kerül biztosításra, ha a Békés Megyei Kormányhivatal Szeghalmi Járási Hivatalának Foglalkoztatási Osztályával a foglalkoztatási támogatási szerződés megkötésre kerül.

A Képviselő-testület megbízza, hogy a támogatás átvezetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kardos Károly polgármester  
Sánta János aljegyző  
Nagy Enikő KÁMK igazgató

Határidő: 2021. április 30.

Varga István alpolgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a KÁMK Bölcsőde intézményben 1 fő foglalkoztatásához 2020. december 1-től 2021. május 31-ig hozzájárulnak, és az alkalmazáshoz szükséges saját erőt, 598.583.-Ft-ot a 2021. évi költségvetési tartalék terhére biztosítják, erről szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 4 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
119/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KÁMK Bölcsőde intézmény egységvezetője által 1 fő 2020. december 1-től 2021. május 31-ig történő foglalkoztatásához hozzájárul.

A foglalkoztatáshoz szükséges saját erőt, amely 598.583.-Ft a 2021. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

A támogatást kizárólag abban az esetben kerül biztosításra, ha a Békés Megyei Kormányhivatal Szeghalmi Járási Hivatalának Foglalkoztatási Osztályával a foglalkoztatási támogatási szerződés megkötésre kerül.

A Képviselő-testület megbízza, hogy a támogatás átvezetéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Sánta János aljegyző

Nagy Enikő KÁMK igazgató

Határidő: 2021. május 31.

Gara Tamás képviselő: Hozzáfűzi az előző döntésekhez kapcsolódóan, hogy a KESZI intézményben a takarítók közfoglalkoztatottként vannak alkalmazva, ott is kérhetné az intézményvezető a dolgozók, ilyen módon történő továbbfoglalkoztatását.

Varga István alpolgármester: Azért támogatta az intézmény kérését, mert a járvány helyzetben nagyobb igény van az intézmény tisztántartására.

Ismerteti a következő bejelentést, mely a körösladányi görkorcsolya építése című pályázat, pályázati önerő módosítását tartalmazza. A beruházás 2018. évi költségterve 10.517.364 Ft volt, a megpályázott támogatás 6.000.000 Ft, amelyhez további 42,95 % saját erőt biztosít az önkormányzat, melynek összege 4.517.364 Ft. Ez évben aktualizált beruházás költsége: 14.411.538 Ft, a megpályázott támogatás 5.999.999 Ft, melyhez további 59 % saját erőt biztosít az önkormányzat, ennek összege 8.411.531 Ft. Kéri, hogy a pályázat önerejének módosításáról, vagy a pályázat visszamondásáról döntsenek.

Ilyés Lajos jegyző: Korábban lakossági kezdeményezés volt, hogy építsenek görpályát. 2018-ban nyújtották be a pályázatot, 2020-ban sikerült dönteni a Szeghalmon székelő LEADER akciócsoportnak ebben az ügyben. Magas önerőt vállalt a képviselő-testület annak idején, bízva abban, hogy ez hamar megvalósul. Újra ajánlatokat kértek, melyből kiderült most 8.411.531 Ft önerőt kellene biztosítani a képviselő-testületnek a 6.000.000 Ft-os támogatás mellé, hogy ez a pálya jövőre megvalósuljon. A képviselő-testület megteheti, hogy nem valósítja meg a pályázatot és lemond a támogatásról, vagy 8,4 m/Ft saját erőt vállalva egy beszerzési eljárást követően megvalósítja ezt a fejlesztést.

Holóka Demeter Péter képviselő: Többször azzal szembesül, hogy egy helyen a járda rossz állapotú és az úttesten kátyúk vannak. Úgy gondolja, a 8,4 m/Ft elég nagy összeg, így emiatt ennek megvalósítását nem támogatja.

Csala Rajmund képviselő: Egyetért a képviselőtársával. Előbb döntöttek a civil szervezet kérelméről, melyet elutasítottak. Nem tudja, mennyire lenne kihasználva ez a terület, mert úgy látja, kevesebben hódolnak ennek a kikapcsolódásnak.

Ilyés Lajos jegyző: A felsorolt számok még véglegesek, az eszközöket megrendelnék most, de valószínűleg a beruházás jövő tavasszal valósulna meg, mely a vállalkozó kockázata lenne.

Tóth József Endréné képviselő: Kérdezi, ez az önerő rész a tartalék összegből kerülne finanszírozásra?

Sánta János aljegyző: Kijelenti, az összeg az ez évi költségvetésben az eredeti összegbe van építve.

Tóth József Endréné képviselő: A jelenlegi költségvetési helyzetre való tekintettel ezt a többlet összeget, a 3,9 m/Ft-ot nem támogatja.

Varga István alpolgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a LEADER VP6-19.2.1.-55-4-17 kódszámú, Községi funkciókat ellátó létesítmények, közösségi terek kialakítása, fejlesztése - 2. Szabadtéri közösségi- és rendezvénytér, beleértve sportpályák építése, felújítása, bővítése című pályázaton elnyert támogatásról lemond, mivel a kivitelezési költségek megnöttek, a támogatási intenzitás pedig csökkent, erről kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
120/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a LEADER VP6-19.2.1.-55-4-17 kódszámú, Községi funkciókat ellátó létesítmények, közösségi terek kialakítása, fejlesztése - 2. Szabadtéri közösségi- és rendezvénytér, beleértve sportpályák építése, felújítása, bővítése című pályázaton

elnyert támogatásról lemond, azt nem kívánja felhasználni, mivel a pályázat benyújtása és a pályázat elbírálása között eltelt 2 év során a kivitelezési költségek 3.894.174.- Ft-tal nőttek a támogatási intenzitás 41 %-ra csökkent.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a döntésről a pályázat kiíróját értesítse.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: 2020. november 15.

Varga István alpolgármester: Ismerteti, a következő javaslatot, dönteni szükséges a TOP-1.1.1-16-BS1 - Ipari parkok, iparterületek fejlesztése "Körösladányi ipari park és ipari terület fejlesztése" pályázat megvalósításához a feltételes közbeszerzési eljárás elindításáról a projekt részleges megvalósítása érdekében. A közbeszerzésre ajánlattevőként öt céget hívnak meg, és az ajánlati felhívás elkészítésével megbíznák Dr. Varga Imre ügyvéd közbeszerzési szakértőt.

Ilyés Lajos jegyző: Hozzáfűzi, az ipari park fejlesztési pályázatot benyújtották, már csak a döntésre várnak. Polgármester úr úgy gondolta, hogy egy feltételes közbeszerzési eljárást kellene megindítani, hogy ne csússzon át jövő évre a szerződéskötés.

Varga István alpolgármester: Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a TOP-1.1.1-16-BS1 - Ipari parkok, iparterületek fejlesztése "Körösladányi ipari park és ipari terület fejlesztése" pályázat megvalósításához feltételes közbeszerzési eljárást indítsanak a projekt részleges megvalósítása érdekében. Továbbá a közbeszerzésre hívják meg ajánlattevőként: a FORGÚT Bt. 5600 Békéscsaba, Dr. Becsey O- u. 10-12., BÁLTÉP Békési Általános Építőipari Bt. 5630 Békés, Álmos u. 9., a Békés-Vill Kft. 5630 Békés, Dózsa u. 3., Euro Mobil Plusz Kft. 1089 Budapest, Visi Imre u. 12., IP Tender Kft. 5630 Békés, Széchenyi tér 8/a. fsz. 2. cégeket, az ajánlati felhívás elkészítésével bízzák meg Dr. Varga Imre ügyvédet, erről szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
121/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.1.1-16-BS1 - Ipari parkok, iparterületek fejlesztése

"Körösladányi ipari park és ipari terület fejlesztése" pályázat megvalósításához feltételes közbeszerzési eljárást indít a projekt részleges megvalósítása érdekében.

A közbeszerzésre az alábbi vállalkozásokat hívja meg ajánlattevőként:

1. FORGÚT Bt. 5600 Békéscsaba, Dr. Becsey O- u. 10-12.
2. BÁLTÉP Békési Általános Építőipari Bt. 5630 Békés, Álmos u. 9.
3. Békés-Vill Kft. 5630 Békés, Dózsa u. 3.
4. Euro Mobil Plusz Kft. 1089 Budapest, Visi Imre u. 12.
5. IP Tender Kft. 5630 Békés, Széchenyi tér 8/a. fsz. 2.

Az ajánlati felhívás elkészítésével megbízza Dr. Varga Imre ügyvédet, közbeszerzési szakértőt.

A Közbeszerzési Szabályzatban meghatározott Bíráló Bizottságot a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem biztosítása érdekében az alábbi szakértőkkel egészíti ki, illetve megbízza ezen feladat ellátásával:

- Dr. Varga Imre közbeszerzési tanácsadó,
- a külön eljárásban kiválasztott műszak ellenőr.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: 2020. december 31.

Varga István alpolgármester: Ismerteti, elkezdődött a szociális célú tűzifa támogatás programja, melynek során a szállítást a Víziközmű Intézmény végzi, ahol, mint tudják, a kézi munkaerő korlátozott. Javaslat érkezett, ha az önkormányzat beszerezne a meglévő Hitachi kotrógépre kompatibilis rönk szedésére szolgáló kanalat, az kiváltaná a fizikai munkát. Nagy Konrád a Körösladányi Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője felvette a kapcsolatot több céggel. Az ajánlatokból kiderül 857.605 Ft-ért már beszerezhető egy ilyen eszköz. Korábbi években a fakitermelő helyen a felrakodást vállalkozóval oldotta meg az önkormányzat.

Mundrucz Gábor képviselő: Támogatja az eszköz beszerzését.

Tóth József Endréné képviselő: Kérdezi, az önkormányzat a fedezetet a tartalék keretből tudja-e biztosítani? Más munkavégzés során hasznosítani tudnák-e ezt az eszközt, és a Körösladányi Városüzemeltetési Kft. vállalhatna-e rá bér munkát?

Varga István alpolgármester: Kijelenti, más munkákhoz is használhatnák, ugyanis hengeres áruk rakodására alkalmas.

Sánta János aljegyző: Visszautal arra, hogy az előbb mondta vissza a képviselő-testület az egyik benyújtott pályázatot, és abból felszabadult saját erő, emiatt nem gondolja, hogy a tartalék összegéhez hozzá kell nyúlni. Véleménye szerint egyszerűbb, ha az eszközt az önkormányzat saját maga vásárolja meg, és használatra átadja a Viziközmű Intézménynek, de ugyanúgy a Városüzemeltetési Kft. is használatba veheti.

Varga István alpolgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat egy Krpan gyártmányú Gr kanalat és rotátort vásárol a Clear-Globe Kft-től bruttó 857.605 Ft összegért, erről kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
122/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy egy Krpan gyártmányú Gr kanalat és rotátort vásárol. A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet, a Clear-Globe (Clear-Globe Kft. 6300 Kalocsa, Vidats u. 26.) ajánlatában szereplő - a Krpan GR 130-as kanál, 55kN-os rotátor, H-idom - eszközöket együttesen bruttó 857.605 Ft összegért megrendeli.

Felhatalmazza a Polgármestert az eszközök beszerzésére, kifizetésére. A beszerzés fedezetét a 2020. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja, utasítja az aljegyzőt, hogy vezesse át a szükséges módosításokat a költségvetésben. Az önkormányzat az eszközt átadja a Viziközmű Intézménynek használatra.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Sánta János aljegyző

Határidő: 2020. december 31.

Ilyés Lajos jegyző: Emlékezteti a képviselőket, döntést hoztak régebben arról, hogy az önkormányzat Bacsa Anett Ilona szeghalmi lakos részére bérbe adja az Epreskert területet, most megkereste az önkormányzatot a bérleti szerződés megkötése végett. Ekkor azzal szembesültek, hogy a területben van egy út, amelyre építési, használatba vételi, forgalomba helyezési engedély van, viszont nincs átvezetve a földhivatal

nyilvántartásában. Mindenképpen szükséges megosztatni az ingatlant, az utat kiemelni célszerű, sőt az ott lévő kanyarulatot is. Az egész ingatlan zöldterületként van megjelölve, a földhivatalnál legelő művelési ágban tartozik, a bérbevevő gyümölcsösként használja majd, emiatt a művelési ágváltozást is rendezni szükséges. A képviselő-testületnek határozatot kellene hozni arról, hogy a szóban forgó területet a zöldterületből kivesszék, megosztják.

Varga István alpolgármester: Javasolja, bízzák meg az önkormányzatot, hogy a tulajdonát képező Körösladány, 320/1. hrsz-ú ingatlant a kialakult állapot és az út figyelembevételével osszák meg, kéri, kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
123/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Körösladány, 320/1. hrsz-ú ingatlant a ténylegesen kialakult állapot és a megépült közforgalmú út figyelembevételével meg kell osztani. A telekmegosztási eljárás elindításával megbízza a Polgármestert.  
Felelős: Kardos Károly polgármester  
Határidő: 2021. június 30.

Varga István alpolgármester: Javasolja, bízzák meg az önkormányzatot, hogy a Körösladány, 320/1. hrsz-ú területet legelő művelési ágból gyümölcsös művelési ággá nyilvánítják, kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
124/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Körösladány, 320/1. hrsz-ú területet legelő művelési ágból gyümölcsös művelési ággá nyilvánítják.

Megbízta a Polgármestert, hogy a művelési ágváltozással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: 2021. június 30.

Sánta János aljegyző: Bejelenti, a 2020. évi belső ellenőrzési tervet szükséges módosítani. A tervben szerepelt a Víziközmű Intézmény gépjárműveinek ellenőrzése, az ellenőrzés kiterjedt az önkormányzatra is, ezért kéri a képviselő-testülettől, hogy szavazza meg a belső ellenőrzési terv 2020. évi módosítását, mely szerint a gépjárművek ellenőrzése Körösladány Város Önkormányzatnál és a Víziközmű Intézménynél történik.

Varga István alpolgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy a 178/2019.(XI.27.) Kt. sz. határozattal elfogadott 2020. évre vonatkozó belsőellenőrzési ütemtervet módosítják, mely szerint Körösladány Város Önkormányzatnál üzemanyag felhasználás és elszámolás ellenőrzése történik, erről kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
125/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a 178/2019.(XI.27.) Kt. sz. határozattal elfogadott Körösladány Város Önkormányzata 2020. évre vonatkozó belsőellenőrzési ütemtervét az alábbiak szerint:

Körösladány Város Önkormányzat: üzemanyag felhasználás és elszámolás ellenőrzése.

A módosított 2020. évi belsőellenőrzési ütemterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Kardos Károly polgármester,

Ilyés Lajos jegyző,

Sánta János aljegyző.

Határidő: azonnal

Ilyés Lajos jegyző: Előző üléseken felmerült a selfipont kérdése, melyre több ajánlatot is kértek, hungarocell anyagból készült „Körösladány”

felirat és állvány elkészítésére. Részletezi az árakat: 538.000 Ft+ÁFA és ehhez egy időjárásálló anyaggal történő bevonat 280.000 Ft. Egy másik ajánlat szerint 1.630.000 Ft+ÁFA összegbe kerülne, a harmadik ajánlat 1.054.000 Ft+ÁFA összeget tartalmaz. A Metavasipari Kft.-től is kértek ajánlatot e-mailen keresztül, de még nem érkezett válasz.

Varga István alpolgármester: Javasolja, személyesen keressék meg a Metavasipari Kft. ügyvezetőjét, szerinte fémből le tudnák gyártani, kérjenek tőlük árajánlatot.

Csala Rajmund képviselő: A Metavasipari Kft. vezetőjével beszélt a felirat kivitelezéséről, azt nyilatkozta fémből el tudják készíteni. Amennyiben úgy gondolják, felveszi a vezetővel újra a kapcsolatot ez ügyben.

Sánta János aljegyző: Azt tanácsolja, kérje a vezetőt, hogy mindenféleképpen válaszoljanak az email-re, mert a képviselő-testületnek árajánlatra van szüksége.

Holóka Demeter Péter képviselő: Panaszolja, a Kiss János és a Bartók Béla utcán az úttestek, továbbá a Dózsa-Batthyány utca saroktól, az önkormányzat épületéig a járda rossz állapotú, kéri, találjanak rá megoldást.

Csala Rajmund képviselő: Az általános iskola az intézmény előtt kivágott fából egy darabot meg szeretne tartani, melyet az intézményben majd kiállítanak.

Ilyés Lajos jegyző: Úgy gondolja, ennek nincs akadálya.

Csala Rajmund képviselő: A Víziközmű Intézménynél az elmúlt időszakban felmondott három személy is. Kérdezi, hogy az állásuk helyére új dolgozókat vehetnek-e fel?

Varga István alpolgármester: Véleménye szerint, az intézmény létszámát indokolt lenne feltölteni, ha van rá alkalmas szakember. Felveti, a Víziközmű Intézmény és a Körösladányi Városüzemeltetési Kft.-vel kapcsolatban, el kellene döntenie, hogy milyen feladatokkal bízhatóak meg.

Tóth József Endréné képviselő: Javasolja, tegyenek javaslatot az intézményvezetőnek és az ügyvezető igazgatónak, hogy a következő képviselő-testületi ülésre készítsenek egy előterjesztést arról, hogy ők a feladatmegosztást hogyan látják.

Ilyés Lajos jegyző: Véleménye szerint, azokat a feladatokat, amely bevételt hoz, át kell tenni a Kft-hez, amely nem azt pedig a Víziközmű Intézményhez.

Varga István alpolgármester: Kéri, aki egyetért azzal, hogy kérjék fel a Víziközmű Intézmény vezetőjét és a Körösladányi Városüzemeltetési Kft. ügyvezetőjét, hogy a képviselő-testület felé készítsenek egy írásos tájékoztatót az általuk vezetett intézmény és társaság között a jövőben milyen feladat megosztást tartanak megvalósíthatónak, erről szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
126/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Víziközmű Intézmény vezetőjét és a Körösladányi Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a képviselő-testület felé nyújtsanak be egy írásos tájékoztatót arra vonatkozóan, hogy az általuk vezetett intézmény, illetve társaság között a jövőben milyen feladat megosztást tartanak megvalósíthatónak, ezzel kapcsolatban milyen személyi- és eszköz állományt tartanak szükségesnek.

Az előterjesztés készítésében vonják be a Polgármesteri Hivatal Adó- és Pénzügyi csoportját is.

Az előterjesztést a 2020 novemberében tartandó Képviselő-testületi ülésen kell előterjeszteniük, írásban.

Felelős: Kardos Károly polgármester

Határidő: 2020. november 30.

Holóka Demeter Péter képviselő: Bejelenti, hogy a Fási utcai lakóháza előtt egy nagytermetű fenyőfa van, melyet a városnak felajánl.

Gara Tamás képviselő: Lakossági kérést tolmácsol, az első lakáshoz jutók támogatásának kifizetésére van-e lehetőség? Szeretné tudni, hogy az új fecskelakásokba ez évben be tudnak-e költözni a fiatalok?

Ilyés Lajos jegyző: Az első lakáshoz jutók támogatásának kifizetésére rendelkezésre áll a forrás, a döntés véglegesítésére várnak, mely polgármester úr hatásköre. Múlt héten tekintették meg a fecskelakásokat, úgy látja jövőre lesz kész.

Mundrucz Gábor képviselő: Érdeklődik, hogy az őszi szünetben az iskola előtt is elvégzik-e fakivágásokat?

Ilyés Lajos jegyző: Ebben nem tud konkrétan nyilatkozni, mert ezt az ügyet Polgármester úr intézte. Úgy tudja, arról volt szó, hogy ott kezdik meg a munkákat.

Varga István alpolgármester: Javasolja, az önkormányzat vagyonával kapcsolatos kérdések tárgyalására a képviselő-testület rendeljen el zárt ülést. Kéri a képviselő-testület tagjait szavazzanak.

A képviselő-testület a javaslatot 6 képviselő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja, és meghozza a következő határozatot:

***Körösladány Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
127/2020.(X.27.) Kt. sz.  
h a t á r o z a t a***

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § /2/ bekezdés c. pontja alapján zárt ülést rendel el az önkormányzat vagyonát érintő kérdések tárgyalására.  
Felelős: Varga István alpolgármester  
Határidő: azonnal.

Mivel több napirend nem volt, az alpolgármester megköszöni a megjelenést. A Képviselő-testület a munkáját zárt ülésen folytatja.

Körösladány, 2020. október 27.



Varga István  
alpolgármester




Ilyés Lajos  
jegyző

*A nyílt ülés 15<sup>50</sup>-kor ért véget.*