

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
___/2020. (I.23.) ÖR. sz.
rendelete
a
helyi adókról.

Körösladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 43. § (3) bekezdésében és a 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Békés Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara és a Körösladányi Ipartestület véleményének kikérésével a helyi adókról illetékességi területén a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §. Körösladány Város Önkormányzat építményadót, magánszemélyek kommunális adóját és iparüzési adót vet ki illetékességi területén.

Értelmező rendelkezések

2. §. Jelen rendelet alkalmazásában:
- a) állami támogatás: az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti támogatás,
 - b) egy és ugyanazon vállalkozás: az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti vállalkozás.

Építményadó

3. §. Mentés az adó alól, minden olyan gazdasági és egyéb építmény amely után magánszemélyek kommunális adóját fizetnek.
4. §. Az építményadó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.
5. §. Az építményadó mértéke:
- (1) Az adó mértéke az építmény hasznos alapterülete után m^2 -enként: a település teljes közigazgatási területén egységesen 1950.- Ft/ m^2 .
 - (2) Reklámhordozó esetén 0 Ft/ m^2 /év.

Magánszemélyek kommunális adója

Az adó mértéke

6. §. Mentés az adó alól az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül minden olyan lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, amely után a tulajdonosa, használója magánszemély és az építmény után építményadót fizet.
7. §. Az adó mértéke
- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| adótárgyanként, bérleti jogonként | 7.000.- Ft/év |
| építési telkenként: | 7.000.- Ft/év |

Iparüzési adó

8. § (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység estén az adó mértéke az adóalap 2.0 százaléka.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység estén az adó mértéke naptári naponként 5 000 Ft
- (3) Adómentes az 1990. évi C. tv. 39/C. § (4) bekezdésében meghatározott egészségügyi vállalkozó, vállalkozás.

Záró rendelkezések

- 9.§ (1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adóról szóló 1990. évi C. tv., valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) *A rendelet 5. §-ában foglalt építményadó fizetési kötelezettségének azon adózók akik korábban ilyen adót nem fizetnek bevallási kötelezettségüknek első ízben a rendelet kihirdetésétől számított 30 napon belül tehetnek eleget.*
- (3) *A rendelet 5. §-ában foglalt építményadó fizetési kötelezettségének azon adózók akik korábban ilyen adót nem fizetnek az első félévi adójukat 2020. április 30 napjáig fizethetik meg.*
- (4) Ez a rendelet 2020. március 1. napján lép hatályba.
- (5) Hatályát veszti a __/2019. (XI.28.) ÖR. számú rendelet.

Körösladány, 2020. január 22.

Kardos Károly
polgármester

Ilyés Lajos
jegyző

Záradék

A rendelet kihirdetve!

Körösladány, 2020. január 23.

Ilyés Lajos
jegyző