

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

Körösladány Város Önkormányzata (Megrendelő):

székhely: 5516 Körösladány, Dózsa Gy. út 2.

adószám: 15725345-2-04

pénzforgalmi számlaszám: OTP Bank Zrt Szeghalom 11733065-15344777-00000000

nyilvántartási száma: 344773

a képviseletében eljáró személy neve: Kardos Károly polgármester

telefon: +36-66-474-100

fax: +36-66-475-155

email: polgarmester@korosladany.hu

honlap: <http://www.korosladany.hu/>

a továbbiakban: Megrendelő,

másrészről:

Integrál Építő Zrt. (Vállalkozó):

címe, székhelye: 5540 Szarvas, Árpád utca 10.

képviseletében eljáró személy neve: Bödi János elnök vezérigazgató

elérhetősége: 30/967-79-46

telefon: 06-66-312-760

fax: 06-66-311-925

email: integral@szarvas.hu

honlap: www.integral.szarvas.hu

adószáma: 11863557-2-04

pénzforgalmi számlaszáma(i): 10201006-60182863-00000000

cégjegyzékszám: Cg.04-10-001543

a továbbiakban: Vállalkozó (a Megrendelő és a Vállalkozó együttesen a továbbiakban: a **Szerződő Felek**)

között a mai napon az alábbi feltételekkel, mint **Vállalkozó** között, az alábbi helyen és napon, a következő feltételek szerint.

I.)

Előzmény

Megrendelő 2012. november -17-én KÉ-17156/2012. sz. alatt a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, nemzeti értékhatárokat elérő nyílt közbeszerzési eljárást indított a „*Vállalkozási szerződés a KÖZOP-3.2.0/C-08-11 Kerékpárút Hálózat Fejlesztése „Körösladány-Szeghalom kerékpárút kiépítése” című EU támogatással megvalósítani tervezett programban KÖZOP-3.2.0/C-08-11-2011-0033 azonosító számú projekt kivitelezési feladatainak ellátására*” tárgyában. A közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó, az alábbi vállalatokkal:



Szerződéses ár (Egyösszegű Ajánlati Ár):	nettó 249.560.790,-Ft, azaz kettőszáznegyvenkilencmillió- ötszázhatvanezer-hétszázkilencven forint
Jótállási időszak (hónap):	36 hónap
A munkanélküli vagy tartósan munkanélküli rétegek foglalkoztatásának megajánlott mértéke (fő):	5 fő
A késedelmi kötbér napi összege (Ft/nap)	2.500.000,-Ft azaz kettőmillió- ötszázezer Ft/nap

II.) A szerződés tárgya

- 1.) A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az „Egyösszegű átalányáras vállalkozási szerződés „Körösladány-Szeghalom kerékpárút kiépítése” (projekt azonosító száma: KÖZOP-3.2.0/C-08-11-2011-0033) tárgyú projekt kivitelezését a III. pontban rögzített vállalkozói díj ellenében, a MSZ I. osztálynak megfelelő (ennek hiányában DIN szerinti) minőségben, illetve a további kötelezően alkalmazandó szakmai előírásoknak megfelelően, a jelen szerződésben rögzített feltételekkel.
- 2.) Jelen szerződés az eljárást megindító felhívás, a Dokumentáció, a közbeszerzési eljárásban írásban esetlegesen feltett kérdések és az azokra adott Kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) Ajánlata alapján került megkötésre. Az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, annak elválaszthatatlan mellékletei, a Szerződő Felekre kötelező érvényűek akkor is, ha azok fizikai értelemben a jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra.

III.) Vállalkozói díj

- 1.) A Vállalkozó a Vállalkozási szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításért egyösszegű átalányáras vállalkozói díjra jogosult, amelynek összege a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlatában megajánlott nettó **249.560.790,-Ft**, azaz nettó *kettőszáznegyvenkilencmillió-ötszázhatvanezer-hétszázkilencven* Forint Szerződéses ár (Egyösszegű ajánlati ár), és az ÁFA összege, összesen bruttó **316.942.203,-Ft** azaz bruttó *háromszáztizenhatmillió-kilencszáznegyvenkettőezer-kettőszázhárom* Forint.
- 2.) A vállalkozói díj pénzügyi fedezete a Megrendelő, mint kedvezményezett és a KIKSZ Közlekedésfejlesztési Zrt., mint Közreműködő Szervezet között 2012. február 20. napján létrejött Támogatási Szerződésben biztosított támogatás alapján rendelkezésre áll.
- 3.) A szerződés nem tételes elszámolású. A vállalkozói díj megállapításának alapjául a közbeszerzési Dokumentáció, és az annak részét képező műszaki leírás, tervek, engedélyek, árazatlan költségvetési kiírás(ok) alapján a Vállalkozó által beárazott költségvetések, valamint a Megrendelő, mint ajánlatkérő által esetlegesen kiadott kiegészítő tájékoztatások szolgálnak. A Vállalkozó sem az ajánlatadás folyamán, sem a kivitelezés alatt, semmilyen formában nem hivatkozhat a mennyiségekkel kapcsolatos félreértésre vagy tévedésre. A Műszaki ellenőr (Mérnök) a Munkák előrehaladását százalékos alapon követi, a Munkák aktuális állapotának a végleges (elérendő) állapothoz




való viszonyításával, annak érdekében, hogy a Vállalkozó elszámolásainak kibocsátásához és jóváhagyásául megfelelő alapot biztosítson.

- 4.) A vállalkozói díj tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes díját és költségeit, anyag és munkadíját. Valamennyi a teljesítés során felmerülő költség a Vállalkozót terheli. A vállalkozói díj tartalmazza különösen a munkákkal kapcsolatosan felmerülő minden díjat, adót, vámot, bérletet, illetéket, járulékot, az átadás-átvételi eljárás, a birtokbaadás, a kivitelezési munkákhoz kapcsolódó engedélyek beszerzése, az engedélyeztetési eljárások költsége amennyiben azok szükségessé válnak, a hibajavítás költségeit, a munkavégzéssel kapcsolatban szükségessé váló tájékoztató táblák kihelyezésének költségét, a szükséges vizsgálatok elvégzését, az esetleges rongálási károk helyreállítási költségeit, az összes anyagmozgatási, felvonulási és munkaterület őrzési költséget, az építési törmelék, hulladék, veszélyes hulladék elhelyezésének és tárolásának, valamint elszállításának költségeit, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, a felvonulási költséget, vagyonvédelmi költségeket, a szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka megvalósítását, bármely más kiadást, mely a szerződésben szereplő műszaki tartalom teljes körű elvégzéséhez szükségeltetik, azaz a létesítmény „kulcsrakész” megvalósításának teljes díját.
- 5.) Az Egyösszegű ajánlati árat a Vállalkozó a műszaki tartalom ismeretében határozta meg, a szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy az általa megajánlott Egyösszegű ajánlati ár a kivitelezési munkák teljeskörű, valamennyi közvetlen és közvetett költségét teljesen tartalmazza. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Vállalkozói díjon felül többletköltségre – a Megrendelő által írásban elrendelt pótmunkák ellenértékét kivéve – a semmilyen jogcímen nem támaszthat igényt. A pótmunka megrendelésénél és a pótmunka díjának elszámolásánál a Kbt. vonatkozó rendelkezései irányadóak.

IV.)

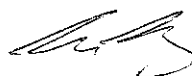
A szerződés szerinti teljes mennyiség

A vállalkozási szerződés műszaki tartalma, teljes mennyisége az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki leírásban, tételes árazatlan költségvetésekben, valamint tenderdokumentációban került meghatározásra, amelynek teljeskörű megvalósítása a Vállalkozó feladata.

V.)

A szerződés teljesítési helye és határideje

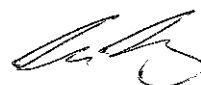
- 1.) Teljesítés helye: Körösladány és Szeghalom városok között, a 47-es számú közlekedési főútvonallal párhuzamosan 7076 m hosszán (+41 m kezdőszelvény előtti meglévő szakasz átépítés/felújítás). Szelvéyszámok ill. a két végpont hrsz.-a: Körösladány induló: 89+539, Szeghalom végpont: 82+243.
- 2.) A **teljesítés kezdési ideje**: a szerződés megkötésének a napja, a **hiánytalan teljesítés befejezésének határideje** – beleértve a végleges műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának a napját is: legkésőbb **2013. október 30.**, azzal, hogy a Megrendelő **előteljesítést elfogad.**



- 3.) Az ajánlatban csatolt indikatív jellegű, előzetes Megvalósítási-fizetési ütemtervet, a Vállalkozónak ismételten be kell nyújtania abban az esetben, ha a kivitelezés alatti módosítása válik szükségessé. Ennek megfelelően a Vállalkozónak be kell nyújtania egy aktualizált Megvalósítási-fizetési ütemtervet minden alkalommal, amikor a korábbi Megvalósítási-fizetési ütemterv nem egyezik meg az előrehaladás aktuális mértékével vagy a Vállalkozó kötelezettségeivel. Ennek megfelelően a Megvalósítási-fizetési ütemterv folyamatos aktualizálása történik a kivitelezés alatt az építési naplóban történt bejegyzést követően, azzal a feltétellel, hogy a Megvalósítási-fizetési ütemterv aktualizálása nem eredményezheti a teljesítési véghatáridő megváltozását, kivéve a szerződésmódosítás esetkörét. Ez a szabályozás vonatkozik a pénzügyi kifizetési ütemtervre is, amely tehát indikatív jellegű.
- 4.) Az elkészült munkáról a Szerződő Felek közösen teljesítésigazoló jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést, a hozzá tartozó pénzügyi készültséget és a szerződéstől való esetleges eltérést. A Felek által aláírt jegyzőkönyv a számlázás alapja.
- 5.) A Vállalkozó köteles a teljes létesítmény kivitelezését és műszaki átadás-átvételi eljárását az V.2. pontban rögzített időpontig teljesíteni.
- 6.) A műszaki átadás-átvétel kezdő időpontját a Vállalkozó a készre jelentés keretében közli a Megrendelővel olyan időpontban, hogy a Megrendelő a készre jelentésről a műszaki átadás-átvétel időpontját legalább 15 nappal megelőzően értesüljön.
- 7.) A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig az alábbi dokumentumokat köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani:
- a beépített anyagok, szerelvények, gépek, készülékek és berendezések műbizonylatait, minőségtanúsítványait, beton minőség és földmunka-tömörtség vizsgálat jegyzőkönyveit, valamint az útburkolat minőségellenőrzéséről készített vizsgálati eredményeket,
 - megvalósulási dokumentáció, mely az esetleges változtatásokat feltünteti (Megrendelő részére 3 pld. plusz az engedélyezéshez szükséges nyomtatott példányok, továbbá 1 pld. digitális formában),
 - a kivitelezés során beépítésre került anyagok minőségi bizonylatai,
 - mérési, vizsgálati jegyzőkönyvek és szabványossági nyilatkozatok,
 - a beépített szerelvények minőségtanúsítványai,
 - oktatási jegyzőkönyvek,
 - Vállalkozó nyilatkozata, hogy a teljesítést a vonatkozó előírások, szerint, MSZ I. oszt. minőségben végezte,
 - az engedélyező hatósági eljárás(ok)hoz szükséges kivitelezői, szakhatósági, közmű üzemeltetői nyilatkozat(ok) megtétele,
 - teljes körű felelősségi nyilatkozat az átvételre felajánlott létesítmény egészére vonatkozóan,
 - a fogalomba helyezési hatósági eljáráshoz szükséges valamennyi dokumentum és dokumentáció,
 - érintésvédelmi, biztonságtechnikai jegyzőkönyvek.

A fenti dokumentumokat az átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

A forgalombahelyezési eljárás teljes körű lefolytatása a kivitelező kötelezettsége, és annak költségei a kivitelezőt terhelik.



VI.) Szállítói előleg

Megrendelő a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. § (1b) bekezdése alapján biztosítja annak lehetőségét, hogy a Vállalkozó szerinti szállítói előleget igényeljen a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékben.

Az előzőek szerinti szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a Vállalkozó közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti a Megrendelő egyidejű értesítése mellett. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak minősül.

A Vállalkozó az előlegre akkor jogosult, ha azzal azonos mértékű a Kbt. 126. § (6) bekezdés b) pontja szerint biztosítékot nyújt az NFÜ javára. A Kbt. 126. § (6) bekezdés b) pontja alapján az előleg visszafizetési biztosíték a Vállalkozó – választása szerint – teljesíthető a Megrendelő által megjelölt biztosíték formájában, vagy a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában foglalt biztosítékok valamelyike útján. A Megrendelő által megjelölt biztosíték: a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító - cégjegyzésre jogosult - vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség. Az előleg kifizetésének feltétele, hogy az előlegnyújtásra vonatkozó kérelemmel és előlegszámlával együtt a Vállalkozó bemutassa az előleg-visszafizetési biztosítékot is.

A szállítói előleg kamatmentes kölcsönként a teljesítés megkezdésének fedezetéül szolgál, amikor a Vállalkozó benyújt egy előleg-visszafizetési biztosítékot a vonatkozó jogszabályok szerint.

A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az előleg-visszafizetési biztosíték érvényben marad és lehívható mindazon időpontig, amíg az előleg összege visszafizetésre nem került, de az előleg-visszafizetési biztosíték összege progresszív módon csökkenthető azokkal az összegekkel, amelyeket a Vállalkozó visszafizetett, ahogyan az a Részszámlákban szerepel.

Az előleget a Részszámlákban szereplő százalékos levonások útján kell visszafizetni. A levonásokat attól a Részszámlától kezdődően kell alkalmazni, amelyben az összes igazolt közbenső kifizetés mértéke eléri, vagy meghaladja a Szerződéses Ár tíz százalékát (10 %); és a levonások mértékét minden Részszámla összegének legalább harminc százalékában (30%) kell meghatározni, mindazon időpontig, amíg az előleg összege visszafizetésre nem kerül.

Ha az előleg nem került visszafizetésre a teljesítés befejezéséig, vagy a Vállalkozó általi felmondást, vagy Vis Maior szerinti eseményt megelőzően (az előállt helyzetnek megfelelően) akkor az előleg teljes hátralevő (vissza nem fizetett) része azonnal esedékessé és a Vállalkozó által a Közreműködő Szervezet részére kifizetendővé válik.

VII.) A vállalkozói díj kifizetése

1.) Megrendelő az ellenszolgáltatás összegét részletekben fizeti meg a Vállalkozó részére [Kbt. 130. § (5) bekezdés]. A Vállalkozónak lehetősége van teljesítményarányos számlázásra. A Vállalkozó az alábbi feltételek megtartásával jogosult a számlák kiállítására:

- az egyes számlák benyújtásának ideje között legalább 1 hónapnak el kell telnie, és
- a vállalkozó számára legalább 4 részszámla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának a lehetősége biztosított,

- a Közbenső Számlák minimális értéke az egyösszegű ajánlati ár 10%-a,
- az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés áfa nélkül számított értékének 70 százalékánál.

2.) A vállalkozói díj ún. szállítói kifizetés útján - a kifizetésre köteles szervezet által - kerül kifizetésre a következők szerint:

- a) az igényelt előleg a munkaterület átadását követő 15 napon belül feltéve, hogy az előleg összegével azonos összegű Előleg-visszafizetési biztosíték a Megrendelőnél rendelkezésre áll;
- b) a Vállalkozó által benyújtott számlák a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-ában foglaltaknak megfelelően – amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe;
- c) a Szerződő Felek megállapodnak, hogy a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés d), i) pontjai szerinti ellenszolgáltatás kiegyenlítése a műszaki ellenőr (Mérnök) által leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékletei Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül történik;
- d) Megrendelő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – a Kr. 14. § (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodik meg a Vállalkozóval, így a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja szerinti átutalás a műszaki ellenőr (Mérnök) által leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékletei, valamint a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés f) pontja szerinti dokumentumok Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül történik;
- e) a Vállalkozó által benyújtott számlák tekintetében a Kbt. 130. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe – a számlák kiegyenlítése a műszaki ellenőr (Mérnök) által leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékletei Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napon belül történik.

3.) A Vállalkozó vállalja, hogy:

- a) a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

4.) A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem

rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 5.) A Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 6.) A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.
- 7.) Megrendelő felhívja továbbá a figyelmet, hogy a szerződés teljesítésére vonatkoznak a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezései, különösen az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a. Az általános forgalmi adóról szóló törvény esetleges módosítása esetén jelen szerződés módosítása nélkül a szerződést a hatályos szabályoknak megfelelően kell teljesíteni.
- 8.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az ellenszolgáltatás kifizetésére a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.), az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet mellett, a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet, a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §, a 2011. évi CXCV. törvény és a KÖZOP Támogatási Szerződés is vonatkoznak.

VIII.)

Megrendelő jogai, kötelezettségei

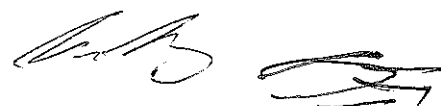
- 1.) A Megrendelő a jelen szerződésben foglaltakkal összhangban jogosult, illetőleg köteles:
- a) a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg átadni, a szerződés aláírásától számított 10 napon belül;
 - b) a közművek elhelyezéséről történő tájékoztató jellegű információkat megadni;
 - c) a beépítésre kerülő anyagok, termékek, berendezések, felszerelések kiválasztásában személyesen, vagy a Megrendelő műszaki ellenőre (Mérnök) által részt venni, szükség esetén (indokolt paraméterek között) mintát bekérni és dönten;
 - d) a folyamatban lévő és az elvégzett munkát ellenőrizni;
 - e) más Vállalkozóval elvégeztetni azt a jelen szerződésben rögzített munkát, amit felszólításra a Vállalkozó nem végez el, a kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem javítja, illetve nem pótolja – az ezzel kapcsolatban felmerült költségeket, következményeket a Vállalkozóra áthárítani;
 - f) a végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, szerkezet, termék, berendezés minőségi megfelelőségének vitája esetén Megrendelő jogosult független vizsgálatot kérni azzal, hogy ha a vizsgálat eredménye vállalkozó számára elmarasztaló, annak költségét viselni;
 - g) a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni;

- h) a teljesített munka ellenértékét a jelen szerződésben meghatározottak szerint kifizetni;
 - i) a Vállalkozóval mindenkor együttműködni;
 - j) alapos indok(ok) alapján kifogásolni vagy megtagadni a Vállalkozó alvállalkozóit, helyszíni személyzetét az ajánlattól eltérően alkalmazott technológiát, eszközt, anyagot, berendezést.
- 2.) Ha a Megrendelő a szerződés tartalmában változásokat rendel el, úgy ezek elrendelésénél figyelembe kell vennie az ajánlati dokumentáció által meghatározott lehetőségeket, a Vállalkozó ajánlatában foglaltakat és a műszaki indokolttságot. Ha a változtatás jellege a jelen szerződés módosítását is megköveteli, úgy azt a szerződő felek haladéktalanul, közösen rögzíteni kötelesek a szerződésben foglaltak szerint.
- 3.) Amennyiben jelen szerződés szerinti feladat(ok) megvalósításához a szerződésben meghatározottakon kívül további Megrendelői adatszolgáltatás válik szükségessé, azt a Vállalkozó írásbeli felhívására a Megrendelő a szerződésben meghatározott határidők megtartására való tekintettel a Vállalkozó számára megfelelő időben, írásban biztosítja. A Vállalkozónak az adatszolgáltatásra irányuló írásbeli felhívásában annak haladéktalan vagy sürgős jellegét külön jeleznie kell. A szerződésben meghatározott teljesítési határidők betartását veszélyeztető Megrendelői adatszolgáltatási, illetve döntési késedelem esetén Vállalkozó a jogszabályok alapján, ennek hiányában legjobb szakmai tudása szerint köteles eljárni, amit Megrendelő később nem vitathat.

IX.)

A Vállalkozó jogai, kötelezettségei

1. A Vállalkozó a jelen szerződésben foglaltakkal összhangban jogosult, illetőleg köteles:
- (1) előleget igényelni az ajánlatkérő által biztosított mértékig - Előleg-visszafizetési biztosíték ellenében,
 - (2) a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munkavégzésére való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni;
 - (3) a munkaterület átvételekor az építési naplót megnyitni (az építési naplóval összefüggő bejelentési kötelezettségnek eleget tenni), és annak folyamatos vezetéséről az érvényben lévő előírásoknak megfelelően gondoskodni;
 - (4) az útépítéssel kapcsolatos geodéziai kitűzések elvégzéséről gondoskodni;
 - (5) a munkavégzéshez szükséges, előírásoknak és az ajánlatának megfelelő felelős műszaki vezetőt biztosítani;
 - (6) az alépítményi munkálatok és a kivitelezés időtartama során gondoskodni a munkaterületen elhelyezett és megépített közművek megóvásáról, sértetlenségéről;
 - (7) a kivitelezés során a közműszolgáltatásokat biztosítani olyan módon, hogy azok kizárólag a legszükségesebb mértékben korlátozhatóak;
 - (8) a Megrendelő által elrendelt változtatásokat, módosításokat befogadni és azokat elvégezni;
 - (9) a teljes munkaterületen biztosítani a munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni;



- (10) az eltakarásra kerülő munkák, munkarészek, valamint a mintavételek időpontját megelőző legkésőbb 3 nappal korábban az eltakarás időpontjáról a Megrendelőt és a műszaki ellenőrt (Mérnök) írásban értesíteni;
- (11) a különböző építőanyagok, épületszerkezetek, épületgépészeti egyéb szerelvények, illetve berendezési tárgyak beépítésre kerülő szerkezetek származási helyét, minőségtanúsítását, beépítési-, beszerelési előírásait, behozatali engedélyét stb., valamint márka azonosítását hitelt érdemlő dokumentumokkal igazolni, és a dokumentumokat a megvalósítási dokumentációba megfelelő példányszámban lefűzni;
- (12) biztosítani a Megrendelő és a műszaki ellenőr (Mérnök) számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait, a technológiai, minőségbiztosítási, biztonsági előírások betartását, alvállalkozó tényleges részvételét;
- (13) a hatósági és szakhatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, hogy azok bármikor ellenőrzéseket végezhesse a kiadott engedélyekkel kapcsolatban;
- (14) intézkedni, hogy azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóság, illetve szakhatóságok képviselői részt vehessenek;
- (15) az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékokat hulladékkezelésre irányuló engedéllyel rendelkező kezelőhöz saját költségén elszállítani (elszállíttatni), illetőleg a szállítás (szállíttatás) tényét az Építési naplóban feltüntetni;
- (16) a keletkezett egyéb – fenti bekezdés hatálya alá nem tartozó – hulladékot és felesleget folyamatosan letakarítani, a kivitelezéssel érintett területet tisztán tartani;
- (17) helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során;
- (18) meghatalmazott képviselőjét haladéktalanul eltávolítani és másikat, a Megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a Megrendelő a képviselőt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek és erről a Vállalkozót a kifogás indokait is megnevezve írásban értesíti;
- (19) írásban közölni, a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés) olyan időben, hogy az egyes munkák (munkafázisok) esetleges hibajavítása, illetve a műszaki átadás-átvételi eljárás a teljesítési határidőre tekintettel elvégezhető legyen;
- (20) a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor 3 (három) példányban átadni a megvalósulási dokumentációt, a minőségellenőrzési vizsgálatok eredményeit, a beépített anyagok minőségtanúsító bizonylatait, a szabványossági és érintésvédelmi jegyzőkönyveket;
- (21) fővállalkozóként a műszaki ellenőr (Mérnök) által kiadott teljesítésigazolás alapján a szerződés szerinti teljesítésről (részteljesítésről) kiállított számlának a Megrendelő részére történő eljuttatása;
- (22) együttműködni a területen kivitelezési munkát végző más vállalkozókkal;
- (23) biztosítani, hogy az alvállalkozói a Vállalkozó által vezetett építési napló részét képező elektronikus alvállalkozói nyilvántartásba az alvállalkozói a szerződéseik adatait felvigyék;
- (24) az elektronikus alvállalkozói nyilvántartás működtetéséhez szükséges adatokat a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani, illetőleg az elektronikus alvállalkozói nyilvántartás vezetésében közreműködni;
- (25) az Vállalkozás teljesítése során történt bárminemű károkozásért (közművekben, személyeknél) teljes felelősséget vállalni;



- (26) Megrendelő által elrendelt indokolt bontást vagy cserét haladéktalanul, költségmentesen elvégezni;
- (27) a garanciális, vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a megrendelő által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.
- 2.) Vállalkozó a feladatokat a szerződésben meghatározott tartalommal és MSZ szerinti I. osztályú minőségben (ennek hiányában DIN szerinti), illetve az egyéb jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak, továbbá az építési- és szakhatósági engedélyekben foglaltaknak megfelelően, a rendeltetésszerű használatot, üzembe helyezést biztosító minőségben, hiba- és hiánymentesen köteles teljesíteni.
- 3.) A Vállalkozónak a szerződés teljesítése érdekében úgy kell eljárnia, ahogy az az adott helyzetben, és az elvárt szolgáltatással szemben támasztott szakmai követelmények alapján elvárható, a Megrendelőnek pedig ugyanilyen módon elő kell segítenie a teljesítést.
- 4.) A Vállalkozó az elvégzett munkáért az alvállalkozókkal egyetemlegesen, teljes felelősséget vállal. Vállalja, hogy annak műszaki tartalma, kivitelezési módja, minősége az ide vonatkozó – fentiekben körülírt – műszaki előírásoknak és szabványoknak minden tekintetben megfelel.
- 5.) A Vállalkozónak lehetővé kell tennie a Megrendelő, vagy egy általa meghatalmazott személy (szervezet) képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse a kivitelezés helyszínét, és ott – ha azt a Megrendelő szükségesnek látja – a megfelelőségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen vagy végeztessen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden szükséges és ésszerű segítséget és eszközt biztosítani.
- 6.) A műszaki ellenőr (Mérnök) által kijelölt helyekről származó minták, illetve az elvégzett munkálatok minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatainak, szakvéleményeinek és engedélyeinek beszerzési költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik azzal, hogy a Megrendelő erre irányuló igénybejelentése alapján a Vállalkozó köteles a mintákat saját költségén független – a Megrendelő által jóváhagyott – laborban bevizsgáltatni. Amennyiben a minőségtanúsítással kapcsolatos rendkívüli vizsgálatokra meg nem felelés vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség, és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségeit is a Vállalkozó köteles fizetni. A Megrendelő az ilyen esetekben átruházhatja az anyagok, szerkezetek, berendezések vizsgálatának jogát más független intézetre, a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett. A Vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani, és az elvárható együttműködést biztosítani. Ellenkező esetben a Megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.
- 7.) A Vállalkozó a szerződés teljesítésekor Megfelelőségi Nyilatkozatot tesz, amelynek tartalmi, formai követelményeire a vonatkozó MSZ szabvány rendelkezései az irányadóak.
- 8.) A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja az átvételre kerülő terület, munka (munkafázis) megtekintését, szemlélését, bejárását, szükségesség esetén próbáját, illetőleg ezek dokumentálását. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a szerződésben és dokumentációban meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben elrendelt Megrendelői



módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült, illetőleg, hogy rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségvizsgálatok bizonyítványai és azon hatósági nyilatkozatok, amelyek igazolják, hogy a használatbavételi, forgalomba helyezési engedély kiadásában érdekelt hatóságok nem látnak okot az engedély megtagadására, illetve az elkészült építmény üzemszerű működtetésre alkalmas. A Vállalkozónak az eljárás részeként termékfelelősség-vállalási nyilatkozatot kell tennie az általa beépített anyagok, berendezések, munkarészek megfelelésére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére. A Vállalkozó hibája miatt sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

- 9.) A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt 2 db (eredeti és egy másolati) példányban. Az átadási dokumentáció tartalmazza az átadási (megvalósulási vagy állapotrögzítő) tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven: [amennyiben az releváns]
- a) minőségbiztosítási jegyzőkönyvet;
 - b) a létesítmény számviteli előírásoknak megfelelő aktiválásához szükséges adatszolgáltatást;
 - c) mérési- és minősítési jegyzőkönyveket;
 - d) szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyveket;
 - e) nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait;
 - f) kivitelezői nyilatkozatokat;
 - g) építési naplók másolatait;
 - h) a közreműködő alvállalkozók listáját a lényeges adatokkal;
 - i) a jótállási tevékenységet végző szervezetek listáját, jótállási jegyeket (cég neve, címe, telefonszáma);
 - j) minden olyan levelezési, jegyzőkönyvi másolatot, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír a későbbi vitás kérdések eldöntésére, illetve az üzemeltetési, hasznosítási munkák elvégzésére, üzemeltetési, használati előírások, feltételek könyve;
 - k) további, jogszabályokban előírt vagy a Felek által egyeztetett dokumentumot.
- 10.) Megrendelő a műszaki átadás-átvétel lefolytatására a Vállalkozó készre jelentésétől 15 (tizenöt) naptári napot köt ki. Az eredményes átadás-átvétel érdekében a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig a fenti feltételeknek a véghatáridő előtt legalább 15 nappal teljesülniük kell, ez a végszámla benyújtásának is a feltétele. A műszaki átadás-átvétel időtartama csak a Megrendelő cégszerű nyilatkozatában rögzített hozzájárulásával csökkenthető.

Vállalkozó alvállalkozót a Kbt. rendelkezéseivel összhangban vehet igénybe, a teljesítés során a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megtartásával kell eljárnia.

- 11.) A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Az alvállalkozók igénybevétele a Vállalkozó kötelezettségein nem változtat, a Vállalkozó köteles helytállni az alvállalkozók felé mind a saját, mind a Megrendelő esetleges mulasztásaiért, az alvállalkozók a Megrendelővel szemben közvetlenül nem léphetnek fel, igényeik érvényesítése érdekében a Vállalkozónak kell eljárnia.

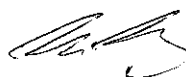


- 12.) A Megrendelő utasíthatja a Vállalkozót a teljesítéssel összefüggésben, de az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 13.) A Vállalkozó haladéktalanul, de legfeljebb 3 (három) munkanapon belül, írásban köteles jelezni, ha a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, vagy az utasítás teljesítésével kárt okozna. Amennyiben a Megrendelő a szakszerűtlen és/vagy kárt okozó eredményre vezető utasítást fenntartja, úgy a Vállalkozó köteles azt teljesíteni, kivéve ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne. A Vállalkozó felelős azokért a károkért, amelyek a jelen pont szerinti kötelezettsége megszegéséből következnek.
- 14.) A Vállalkozó haladéktalanul és írásban köteles értesíteni a Megrendelőt minden olyan körülményről, ami a teljesítés eredményességét, vagy határidőre való teljesítését veszélyezteti, gátolja. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő károkért.
- 15.) Vállalkozó nem felelős, ha a késedelmes teljesítés vagy más szerződéses kötelezettségek teljesítésében fellépő hiányosság vis maior következménye.
- 16.) A vis maior olyan előre nem látható esemény, amely kívül esik Vállalkozó hatáskörén, elháríthatatlan, a szerződés hatályba lépése után áll elő és megakadályozza az ésszerű teljesítést. Ilyen esemény különösen a tűzvész, árvíz, egyéb szélsőséges időjárási anomália, járvány, szélsőséges biztonsági intézkedések, általános sztrájk. A Vállalkozó csak az előző feltételek együttes fennállása esetén hivatkozhat vis maiorra.
- 17.) Ha vis maior következik be, a Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban értesíteni erről és a kiváltó okról a Megrendelőt. A Megrendelő ellenkező írásos utasítása hiányában a Vállalkozónak folytatnia kell a szerződéses kötelezettségek teljesítését, a józan és gyakorlati megfontolás határain belül, és olyan teljesítési lehetőségeket kell keresnie, amelyeket nem akadályoz a vis maior okozó esemény.
- 18.) Felek a szerződés aláírásával egyidejűleg megállapítják, hogy nem ismernek olyan kizáró okot, amely a szerződés megvalósítását gátolná.

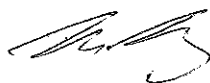
X.)

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 1.) A Vállalkozó a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles teljesítési (megvalósítási) biztosítékot köteles nyújtani arra az esetre, ha a Vállalkozási szerződés a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból hiúsul meg (a szerződés teljesítése elmarad). A teljesítési biztosíték alábbi módon részletezett biztosítása hiányában a teljesítés nem kezdhető meg.
- 2.) A teljesítési biztosíték összege 12.478.040,- Ft, azaz tizenkettőmillió-négyszázhetvennyolcezer-negyven (ajánlat szerint – a nettó ajánlati ár 5 %-a) Forint, míg a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosíték összege 12.478.040,-,- Ft, azaz tizenkettőmillió-négyszázhetvennyolcezer-negyven (ajánlat szerint – a nettó ajánlati ár 5 %-a), amelyet a Vállalkozó – választása szerint – a teljes összegnek a Megrendelő bankszámlájára való befizetésével (utalással), biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel vagy bankgarancia biztosításával teljesíthet a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) alapján.



- 3.) A bankgarancia akkor megfelelő, ha a Megrendelő nevére (javára) van kiállítva; legalább a fent megjelölt összegre szól; korlátozás nélküli, feltétlen és visszavonhatatlan; a felszólítástól számított 5 (öt) banki nap alatt igénybe vehető; a szerződésben meghatározott teljesítési időtartamra és további 5 (öt) banki napra szól (futamidő). Fentiekén túlmenően a bankgarancia levélnek tartalmaznia kell azt, hogy a pénzüintézet kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget a jogviszony vizsgálata nélkül, a pénzüintézet saját kötelezettsége alapján. Ugyancsak szerepelnie kell a szövegben, hogy a garancia visszavonhatatlan.
- 4.) A biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény akkor megfelelő, ha abban a Megrendelő van megjelölve kedvezményezettként; legalább a fent megjelölt összegre szól; korlátozás nélküli, feltétlen és visszavonhatatlan; a felszólítástól számított 5 (öt) banki nap alatt igénybe vehető; a szerződésben meghatározott teljesítési időtartamra, illetőleg a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig és további 5 (öt) banki napra szól (futamidő). Fentiekén túlmenően a kötelezvénynek tartalmaznia kell azt, hogy a biztosító társaság kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget a jogviszony vizsgálata nélkül, a biztosító társaság saját kötelezettsége alapján. Ugyancsak szerepelnie kell a szövegben, hogy a kötelezvény visszavonhatatlan.
- 5.) A teljesítési biztosítékot a Megrendelő abban az esetben használhatja fel (hívhatja le), amennyiben a szerződés teljesítése a szerződéskötést követően a Vállalkozó érdekkörében felmerült bármely okból vagy a Vállalkozó érdekkörében felmerült lehetetlenülés miatt hiúsul meg. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékát a Megrendelő abban az esetben használhatja fel (hívhatja le), amennyiben a hibás teljesítés miatti jótállási és szavatossági kötelezettségének a Vállalkozó a megrendelő által a hiba javítására tűzött határidőig nem tesz eleget, a hibát nem javítja.
- 6.) Arra az esetre, ha a Vállalkozó a teljesítési véghatáridő tekintetében késedelembe esik, a Szerződéző felek késedelmi kötbért kötnek ki, amelynek napi mértéke 2.500.000,- Ft, azaz kettőmillió-ötszázezer forint (*ajánlat szerint*). A Megrendelő a késedelmi kötbérigényét legfeljebb 30 napi késedelemig érvényesíti, ezt meghaladó késedelem esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat és követelheti a kára megtérítését.
- 7.) A késedelmes teljesítés az Építési naplóban vagy külön írásbeli felszólításban (más dokumentumban), esetleg a Felek által felvett jegyzőkönyvben rögzíthető. A késedelmes teljesítés megállapítását követően a Vállalkozó a soron következő számlát vagy a végzámlát csak a kötbér összegével csökkentve jogosult kiállítani, figyelembe véve a késedelemmel vagy a hibás teljesítéssel érintett napok számát.
- 8.) A Vállalkozó a Vállalkozás befejezését és az eredményes birtokbaadást – azaz a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv keltét – követő 36 (harminchat) hónap (*ajánlat szerint*) időtartamra teljes körű jótállást vállal a szerződésben támasztott követelményeknek való megfelelésért, illetőleg azért, hogy a teljesítése minden tekintetben hibátlan (jótállási kötelezettség). A Vállalkozónak garantálnia kell valamennyi, jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki előírás teljesítését, illetve azt, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a szerződésben rögzített



igényeknek megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja. Ezen felül a Vállalkozó biztosítja a közmű- és egyéb berendezések, szakipari szerkezetek és egyéb szükséges berendezések stb. műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági idejét. Amennyiben a létesítmény vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett részt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, rendeltetésellenes használat következményeként.

A Vállalkozási szerződés egészére a jogszabály szerinti szavatossági rendelkezések is érvényesek. Szerződő felek 1 (egy) éven belül utófelülvizsgálati eljárás megtartásában is megegyeznek. Az utófelülvizsgálati eljárás összehívásról Megrendelő gondoskodik.

- 9.) A jótállási idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul felvonulni, és a hibát, hiányosságot legkésőbb 2 (kettő) munkanapon belül kijavítani, illetve kiküszöbölni. Konstruktív hiba esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő kérésére a létesítmény mindazon elemeit, részeit, tartozékait, stb. jótállási kötelezettsége keretében saját költségére kijavítani, vagy kicserélni, amelyek ugyan nem sérültek meg, de a hibásnak bizonyult elemekkel, részekkel, tartozékokkal stb. azonos konstrukciójúaknak bizonyultak és hasonló meghibásodásuk feltételezhető.
- 10.) Amennyiben Vállalkozó a hiba, hiányosság kijavításához, kiküszöböléséhez szükséges intézkedéseket nem, vagy nem időben teszi meg, illetőleg ha ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre, a Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó kockázatára és költségére kijavítani, kiküszöbölni és a jelen szerződésben meghatározott jólteljesítési biztosítékot igénybe venni.
- 11.) A Vállalkozónak a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt az eljárást megindító felhívásban meghatározottak szerinti érvényes felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, amely a teljesítés során a Vállalkozó által okozott vagy az érdekkörében felmerült károk megtérítésére szolgál.
- 12.) A Vállalkozó a szerződés teljesítése során – a munka megkezdésétől (munkaterület átvételétől) a műszaki átadás-átvételi eljárás, valamint az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás napjáig – a tevékenységével vagy mulasztásával összefüggésben a Megrendelőnél, vagy a teljesítésével összefüggésben harmadik személyeknél keletkezett károkért teljes felelősséggel tartozik, mindez vonatkozik az alvállalkozói és munkavállalói által okozott károkra is. Az így keletkezett károkról haladéktalanul, de legfeljebb 24 (huszonnégy) órán belül jegyzőkönyvet kell felvenni.
- 13.) A fentieknek megfelelő károkozás esetén a Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítása terhére a károkat megtéríteni, de a Vállalkozó felelősséggel tartozik az általa okozott kár azon részéért is, amit a felelősségbiztosítása esetleg nem fedez. A Vállalkozó vagy a biztosítója által visszautasított kárigényt a Megrendelő bírósági úton érvényesíti.
- 14.) A felelősségbiztosítási kötvény másolatát (biztosítási ajánlat elfogadott példányát) a Megrendelő részére a szerződéskötéssel egyidejűleg át kell adni, az a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi (3. számú melléklet).



**XI.)
Szerződés megszüntése**

- 1.) A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés a szerződés 4. pontjában meghatározottak teljesítéséig tartó határozott időre jön létre. A jelen szerződést felek rendes felmondással nem jogosultak megszüntetni.
- 2.) A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vele szemben csődeljárás vagy felszámolási eljárás indul, adószámát az állami adhatóság felfüggeszti, illetve törli; úgyszintén ha a Vállalkozó gazdasági társasággal szemben ismeretlen székhelyű cég törlésére irányuló eljárás indul, illetőleg más módon megszüntetésre kerül, a fenti eredményekre vezető eljárásról való tudomásszerzéssel egyidejűleg. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 (harminc) napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli.
- 3.) A Felek jogosultak a szerződést azonnali hatállyal felbontani (elállni), ha a másik Fél rendkívül súlyos (a jogviszony szempontjából meghatározó jelentőségű), vagy ismételt szerződésszegést követ el, beleértve a szerződéses ütemezéshez képesti, saját hibájából bekövetkező jelentős késedelem okozását is, vagy nyilvánvalóan megszegi a jelen szerződésre alkalmazandó jogszabályokat, és ezeket nem orvosolja haladéktalanul az írásbeli felszólítást követően.

**XII.)
Egyéb rendelkezések**

- 1.) A szerződés teljesítéséről a Vállalkozó az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, illetve építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet építési napló vonatkozásában előírt szabályainak megfelelő Építési naplót köteles vezetni, amelyben feltüntetésre kerülnek különösen a teljesített feladatok, a teljesítés módja, műszaki körülményei, stb. Az Építési naplót az elektronikusan teljesítendő cselekmények mellett 1 (egy) eredeti és 2 (kettő) másolati nyomtatott példányban (is) – amelyből a Megrendelő 1 (egy) másolati példányt kap – a munkaterület átadás-átvételétől kezdve folyamatosan kell vezetni, és azt állandóan az építkezés helyszínén tartani. Az Építési naplót a munka befejezését követően le kell zárni és a záróbejegyzést a Feleknek alá kell írnia.
- 2.) Az Építési naplóban különösen az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, illetve a méréseket kell rögzíteni. A Megrendelő az utasításait elsősorban az Építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.
- 3.) A Szerződő Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban a munkaterület átadásakor feltüntetni. Az Építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésre kizárólag a megnevezett személyek jogosultak:

- a Megrendelő részéről: Károlyi László műszaki ellenőr (Mérnök) (ME-É-I.-04-0708/2012, ME-KÉ/I.-4-0708/2008), 5650 Mezőberény Petőfi tér 5. I. em 7.
 - a Vállalkozó részéről: Bódi János, Bódi Péter, Szabó Péter.
- 4.) Az Építési napló helye a Vállalkozó helyszíni irodája, ahol az Építési napló mellett legalább egy példány egyeztetésre alkalmas állapotú és tartalmú kiviteli tervdokumentációt, valamint a jelen szerződés egy (mellékleteket is tartalmazó) példányát őrizni, és Megrendelő, Lebonyolító, Szakhatóság kérésére betekintésre biztosítani kell. Az Építési napló eredeti példányát és mellékleteit a Vállalkozónak az átadás-átvételétől számított 10 (tíz) évig meg kell őriznie.
- 5.) A szerződés kizárólag a Megrendelő és a Vállalkozó közös megegyezésével, a Kbt. 132. §-ában szabályozott esetekben és feltételek szerint módosítható, írásban.
- 6.) A Szerződő felek képviselői:
- A Megrendelő részéről:
Kardos Károly polgármester,
Károlyi László műszaki ellenőr
- A Vállalkozó részéről:
Bódi János elnök-vezérigazgató
- 7.) A Vállalkozónak a közbeszerzési eljáráson való részvétel és a szerződés teljesítése érdekében átadott összes tervek, dokumentációk stb. a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a szerződésen kívül fel nem használhatók, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat kiszolgáltatni, előadásokat tartani, kinyomtatott anyagot közzétenni.
- 8.) Felek a szerződés teljesítése során együttműködnek és vitás ügyeiket igyekeznek békés úton rendezni. Amennyiben ez nem sikerül, úgy a Felek a Megrendelő székhelye szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróságok kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 9.) A Támogatási Szerződés Általános Szerződési Feltételek 12.5. pontja alapján az Ajánlatkérő előírja, hogy a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson, az Ajánlatkérő (Kedvezményezett) területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására.
- 10.) Jelen szerződésre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, különösen a vállalkozásról szóló XXXV. fejezete; az épített környezet védelméről és alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és annak végrehajtási rendeletei; az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet; valamint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.), a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, és a Kbt. további végrehajtási rendeleteinek a rendelkezései irányadók.
- 11.) Jelen Vállalkozási Szerződés 6 (hat.) sorszámmal ellátott példányban kerül aláírásra, amelyből 3 (három) db a Megrendelő, 3 (három) db a Vállalkozó példánya. A szerződés




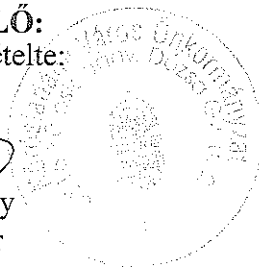
elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek, abban az esetben is, ha azok ha fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen Vállalkozási Szerződéshez:

1. sz. melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénye
2. sz. melléklet: Szállítói előleg visszafizetési biztosíték (amennyiben a Vállalkozó szállítói előleget igényel)
3. sz. melléklet: Teljesítési biztosíték rendelkezésre állásának igazolása
4. sz. melléklet: Ajánlati dokumentáció, eljárást megindító felhívás és az ajánlattevői kérdésekre adott válaszok
5. sz. melléklet: A Vállalkozó közbeszerzési ajánlata [az 1. jegyzék: Szakmai ajánlat (Előzetes megvalósítási-fizetési ütemterv) kivételével]
6. sz. melléklet: Munkanélküli és tartósan munkanélküli személyek foglalkoztatásának mértékére kidolgozott terv

Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

MEGRENDELŐ:
Aláírta és lepecsételte:


Kardos Károly
polgármester



VÁLLALKOZÓ:
Aláírta és lepecsételte:

INTEGRÁL
Építő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
Elnök-vezérigazgató: Bódi János
5540-Szarvas, Arpád u. 70.
Adószám: 11863557-2-04
Bódi János
elnök-vezérigazgató

Kelt: Körösladány, 2013. február 11.

Kelt: Körösladány, 2013. február 11.