

# MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

**Körösladány Város Önkormányzata**

székhelye: 5516 Körösladány, Dózsa utca 2. szám  
adószáma: 15344777-2-04  
bankszámlaszám: 11733065-15344777-00000000  
képviseli: **Dr Pelcsinszki Boleszláv** polgármester

továbbiakban **Megbízó**,

másrészről:

**BIEDER-MÍDER BT.**

székhelye: 5520 Szeghalom, Szabadság tér 9.  
cégszáma: Cg. 04-09-005767  
adószáma: 20361510-2-04  
bankszámlaszám: OTP BANK Rt. 11733065-20004518-00000000  
képviseli: **Vaszkó László** ügyvezető

továbbiakban **Megbízott** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

## 1. Előzmények

Körösladány Város Önkormányzata döntött a Tüköry Lajos Általános Iskola és Alapfokú Oktatási Intézmény komplex felújításáról, melynek érdekében pályázatot nyújtott be a DAOP— 2. 1. /2 F-2008. megnevezésű pályázati felhívásra. A benyújtott pályázat kedvező elbírálásban részesült, az önkormányzat a projekt megvalósításhoz pénzügyi támogatásban részesült. A szerződő felek az elfogadott ajánlatnak megfelelően az alábbi szerződést kötik meg.

## 2. A szerződés tárgya

2. 1. *A Megbízó megbízza Megbízottat a Körösladány Város Önkormányzata által fenntartott Tüköry Lajos Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat komplex felújítása munkáihoz kapcsolódó projekt menedzsmenti feladatainak ellátására. Az elvégzendő főbb feladatok a DAOP kiírási rendszeréhez kapcsolódóan az alábbiak:*

### *I. fordulóban:*

- *a projekt munka folyamatainak ellenőrzése, koordinációja, a projekt előrehaladásának ellenőrzése,*
- *koordináció, kapcsolattartás és egyeztetések megszervezése, a projektben szerepet vállalókkal,*
- *a szükséges információk megismerése,*
- *részvétel az útvonaltervben foglaltak végrehajtásában,*
- *tanácsadás.*

### *II. fordulóban:*

- *a projekt munka folyamatainak ellenőrzése, koordinációja, a projekt előrehaladásának ellenőrzése,*
  - *koordináció, kapcsolattartás és egyeztetések megszervezése, a projektben szerepet vállalókkal,*
  - *értekezletek, rendezvények szervezésében, lebonyolításában szükség szerinti részvétel,*
  - *operatív és stratégiai döntésekben részvétel,*
  - *a projekttel kapcsolatos valamennyi dokumentáció begyűjtése, rendezése,*
  - *részvétel a pénzügyi elszámolások, beszámolók elkészítésében,*
-

- *részvétel a szükséges jelentések, beszámolók elkészítésében,*
- *minden egyéb olyan feladat amely a projekttel összefüggésben projektmenedzsmenti feladat.*

## 2. 2. A beruházás főbb adatai:

Fejlesztés nagysága:	Felújítási munkák: 3. 641, 58 m <sup>2</sup> Bővítési munkák: 152, 18 m <sup>2</sup> (az építési engedélyezési tervnek megfelelően)
Helye:	5516 Körösladány, Wencheim u. 6-6/4. szám, Hrsz.: 1856-1857
A projekt tervezett bruttó összege:	<b>530. 093. 357.- Ft</b>

## 2.3 A Megbízott a I. fordulóban a projekt menedzsmenti tevékenység ellátása során az alábbi feladatokat végzi el:

- részt vesz a Támogató Szervezet által meghatározott útvonal terv kidolgozásában, a szükséges mérföldkövek teljesítésében,
- részt vesz az egyeztetéseken amennyiben szükséges,
- részt vesz a II. forduló pályázat elkészítésében,
- az útvonaltervvel kapcsolatban javaslatokat tesz,

## 2. 4 A Megbízott a II. fordulóban a projekt menedzsmenti tevékenység ellátása során az alábbi feladatokat végzi el:

- A beruházás során a résztvevők tevékenységének koordinációja, kapcsolattartás megszervezése,
- A Megbízótól kapott falhatalmazás alapján, szükség szerint a Támogatóval, közreműködő hatósággal történő egyeztetés, javaslatétel,
- Részvétel a lebonyolító által szervezett minimum havonta egy alkalommal koordinációs tárgyaláson, amelyen részt vesz a: megrendelő, üzemeltető, a kivitelező, a tervezők és más érdekelt szervezetek,
- A projekttel kapcsolatban felmerülő problémák megoldására egyeztető tárgyalások megszervezése, lebonyolítása, a szükségessé váló intézkedése megtétele, illetve ezekben való közreműködés,
- A projekttel kapcsolatos beszámolók, elemzések és pénzügyi elszámolások elkészítésében való részvétel,
- A támogatási szerződésben később meghatározott projektmenedzsmenti feladatok elvégzése.
- Egyéb a projekt során szükségessé váló projektmenedzsmenti feladatok elvégzése.

## 2. 5. A Megbízott jogosult a feladat ellátásába alvállalkozót, közreműködő szakembereket bevonni. A Megbízó hozzájárul a feladat ellátásának részbeni közvetített szolgáltatással való teljesítéséhez.

## 3. Teljesítési határidő

A szerződés teljesítésének határideje

**2011. június 30. napja,**

amely, a megbízás jellegéből adódóan, a kivitelezési munkák tényleges befejezési időpontjához igazodik.

A megbízásban foglalt feladatok ellátása: a szerződés aláírásától kezdődik.

A teljesítési határidőn belül az I. fordulóban elvégzendő feladatok végzése, a II. fordulóra előírányzott pénzügyi források megítéléséig tart.

#### 4. A projekt menedzsment megbízási díja

4.1. A Megbízottat a szerződésben vállalt szolgáltatások teljesítéséért, az elfogadott árajánlatnak megfelelően:

**6.500.000.- Ft +ÁFA**

4.2. A Megbízott az elvégzett szolgáltatások ellátásaként, alábbi számlázási ütemtervnek megfelelően nyújtja be számláit a Megbízó felé:

1. Rész-számla:	
Összege:	975.000.- Ft + ÁFA
Határidő:	2009.06.30.
2. Rész-számla:	
Összege:	1.625.000.- Ft + ÁFA
Határidő:	2009.09.30.
3. Rész-számla:	
Összege:	1.625.000.- Ft+ ÁFA
Határidő:	2010.01.31.
4. Számla:	
Összege:	1.625.000.- Ft+ ÁFA
Határidő:	2010.09.30.
4. Számla:	
Összege:	650.000.- Ft+ ÁFA
Határidő:	2011.06.30.

A projekt zárásakor.

4.3. *Szerződő felek megállapodnak, hogy a szerződés a II. fordulóról szóló támogatási döntés kézhezvételétől számított 10. napon lép életbe. Megbízó a II. forduló munkálatainak elvégzéséhez nem kapja meg a szükséges támogatást, és ezért nem tudja a tervezett fejlesztési munkákat befejezni, akkor a jelen megbízási szerződés megszűnik. Ennek megfelelően a Megbízott e szerződés keretében további szolgáltatást nem végez és ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Megbízó köteles a támogatóelutasítást közlő értesítésének kézhezvételét követően a megbízottat írásban értesíteni a szerződés megszűnéséről.*

4.4. **Megbízó** a Megbízott által kibocsátott számlát **30 napon belül** a Megbízott OTP Bank Rt.-nál vezetett 11733065-20004518-00000000 számú számlájára történő átutalással egyenlíti ki. A Felek a számlák késedelmes teljesítése esetén, a Ptk. 301/A §-ában kötelezően előírt késedelmi kamat felszámításában állapodnak meg.

4.5. Megbízó részéről a teljesítések igazolására jogosult:

  
Dr. Pelcsinszki Boleszláv

polgármester

Körösladány Város

Önkormányzat

5516 Körösladány, Dózsa u. 2. szám

#### 5. A Felek együttműködése

5.1 A szerződő Felek a jelen szerződés keretein belül együttműködnek elsősorban az alábbi képviselőik útján:

Megbízó képviselője: **Dr Pelcsinszki Boleszláv** polgármester  
5516 Körösladány, Dózsa u. 2. szám  
Tel: 66/474-012, Fax: 66/475-155  
e-mail: polgarmester@korosladany.hu

Megbízott képviselője: **Vaszkó László** ügyvezető  
5520 Szeghalom, Szabadság tér 9.  
Telefon: +36 70 322 3157,+40 748 689 421, Telefon/fax:  
+40 359 192 047  
e-mail: [vaszko.laszlo@yahoo.com](mailto:vaszko.laszlo@yahoo.com)

5. 2. A Megbízó a Megbízott feladatainak ellátásához az alábbi főbb dokumentumokat biztosítja:

- Az aláírt Támogatási Szerződés és a pénzt folyósító Intézettel megkötött finanszírozási szerződés másolatát,

5. 3. A szerződő Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben foglaltak teljesítését gátolja, vagy veszélyezteti. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél a felelős.


## 6. Egyéb rendelkezések

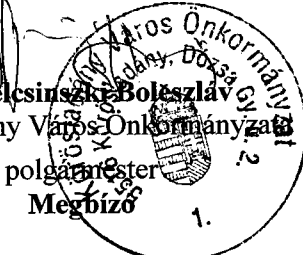
6. 1 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok és a Ptk. előírásai a mérvadók. A Megbízó és a Megbízott vitás kérdéseiket megkísérlik egymással egyeztetés útján rendezni. A rendezetlen ügyekben a hatásköri jogszabályok figyelembevételével a Szeghalmi Városi Bíróság, illetve a Békés Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

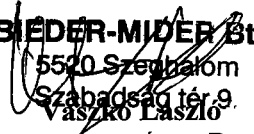
6. 2 Jelen szerződés, egymással szó szerint megegyező négy eredeti példányban készült, amelyet a szerződő Felek elolvastak, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak.

Körösladány, 2008. november 19.

Szeghalom, 2008. november 19.

  
**Dr Pelcsinszki Boleszláv**  
Körösladány Város Önkormányzata  
polgármester  
Megbízó  
1.



  
**BIEDER-MÍDER Bt.**  
5520 Szeghalom  
Szabadság tér 9.  
Vaszkó László  
BIEDER-MÍDER Bt.  
ügyvezető  
Megbízott